



(Spazio per timbro ufficio protocollo)



(Spazio riservato all'Ufficio)

Osservazione n. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di Striano  
via Sarno, 1  
80040 Striano (NA)

**OSSERVAZIONE AL PIANO URBANISTICO COMUNALE  
ADOTTATO CON D.C.C. N. 36/2021 DEL 24/07/2021**

ai sensi dell'Art. 7 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 della Regione Campania

**PRESO ATTO**

- dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di adozione sul *Bollettino Ufficiale della Regione Campania* (Burc) n.89 del 6 Settembre 2021 della proposta di *Piano urbanistico comunale* (Puc), con relative *Norme tecniche di attuazione* (Nta), adottato con *Delibera di Consiglio Comunale* (DCC) n.36 del 24/07/2021, comprensivo del Rapporto Ambientale, della sintesi non tecnica e degli altri studi specialistici e settoriali, redatto ai sensi della L.R. Campania n. 16/2004 e s.m.i. e relativo Regolamento di Attuazione n. 5/2011.
- del termine perentorio per la presentazione delle osservazioni stabiliti, ai sensi della Lr n.16/2004, in giorni 60 dalla pubblicazione sul Burc degli elaborati tecnici del Puc, coincidente con il giorno 5 Novembre 2021;

**VISTI**

- tutti gli elaborati tecnici che costituiscono il Puc, il Rapporto Ambientale, la sintesi non tecnica e gli altri studi specialistici e settoriali;

il sottoscritto **REGA LEONARDO** nato a **STRIANO (NA)**, il **10/03/1962** e ivi residente, alla **VIA PALMA N. 46**,

C.F. **RGELRD62C10I978U**, cellulare **3927412585**, in qualità di:

Persona Fisica

Persona Giuridica - Legale Rappresentante della Ditta/Società/Associazione

.....

con sede in ..... alla via/p.zza .....

codice fiscale ..... cellulare ..... email .....

comproprietario delle unità immobiliari ubicate in via **Palma** ed individuate nel Catasto Fabbricati al **Foglio 3**,

Particella **934** e Catasto Terreni p.lle **333, 334, 335** e **933**, tutte del medesimo Foglio 3.

**PRESENTA**

ai sensi del comma 3 dell'Art. 7 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 della Regione Campania (*Partecipazione al procedimento di formazione dei piani e delle loro varianti*), in triplice copia, di cui una in bollo, osservazione alla proposta di *Piano Urbanistico Comunale* (Puc) e relativi Studi e Piani di Settore meglio specificati in premessa.



**SEZIONE A - DATI DI ULTERIORI PROPONENTI**

(duplicare il presente foglio per un numero di proponenti superiore)

la sottoscritta .....  
nata a ..... (.....) il ..... e  
residente a ..... (...) in p.zza/via ..... C.F. ...., telefono  
....., cellulare ....., email ..... in qualità di .....

il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... (.....) il .....  
e residente a ..... (.....)  
in p.zza/via ..... C.F. ....,  
telefono ....., cellulare ....., email .....  
in qualità di .....

il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... (.....) il .....  
e residente a ..... (.....)  
in p.zza/via ..... C.F. ....,  
telefono ....., cellulare ....., email .....  
in qualità di .....

il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... (.....) il .....  
e residente a ..... (.....)  
in p.zza/via ..... C.F. ....,  
telefono ....., cellulare ....., email .....  
in qualità di .....

il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... (.....) il .....  
e residente a ..... (.....)  
in p.zza/via ..... C.F. ....,  
telefono ....., cellulare ....., email .....  
in qualità di .....



**SEZIONE B - OSSERVAZIONE**

**B.1 - Oggetto dell'osservazione**

*(è possibile barrare una o più voci dell'elenco)*

- Zona Territoriale Omogenea TA
- Zona Territoriale Omogenea T B *(specificare)* .....
- Zona Territoriale Omogenea C *(specificare)* .....
- Zona Territoriale Omogenea T D *(specificare)* .....
- Zona Territoriale Omogenea T E *(specificare)* .....
- Zona Territoriale Omogenea F *(specificare)* .....
- Zona destinata a Standard Urbanistico *(specificare)* .....
- Area interessate dal sistema della mobilità (strade e/o ferrovia)
- Area interessata dal sistema delle protezioni *(specificare vincolo)* .....
- Disposizioni normative - Nta *(specificare articoli)* .....
- Atti di Programmazione degli Interventi (Api)
- Piano di Zonizzazione Acustica (Pza)
- Rapporto Ambientale (Ra)
- Errore e/o omissione
- Osservazione di carattere generale (per esempio: obiettivi, strategie, scelte non puntuali prese, ecc.)
- Altro *(Specificare)* .....

**B.2 - Dati generali degli immobili**

*(Da compilare nel caso di osservazione puntuale)*

Unità immobiliare n.1

Frazione / Via / Piazza **Palma** .....

Dati catastali Foglio **3**..... Particella **333** ..... Subalterni .....

Unità immobiliare n.2

Frazione / Via / Piazza **Palma** .....

Dati catastali Foglio **3**..... Particella **334** ..... Subalterni .....

Unità immobiliare n.3

Frazione / Via / Piazza **Palma** .....

Dati catastali Foglio **3**..... Particella **335** ..... Subalterni .....

Unità immobiliare n.4

Frazione / Via / Piazza **Palma** .....

Dati catastali Foglio **3**..... Particella **933** ..... Subalterni .....

Unità immobiliare n.5

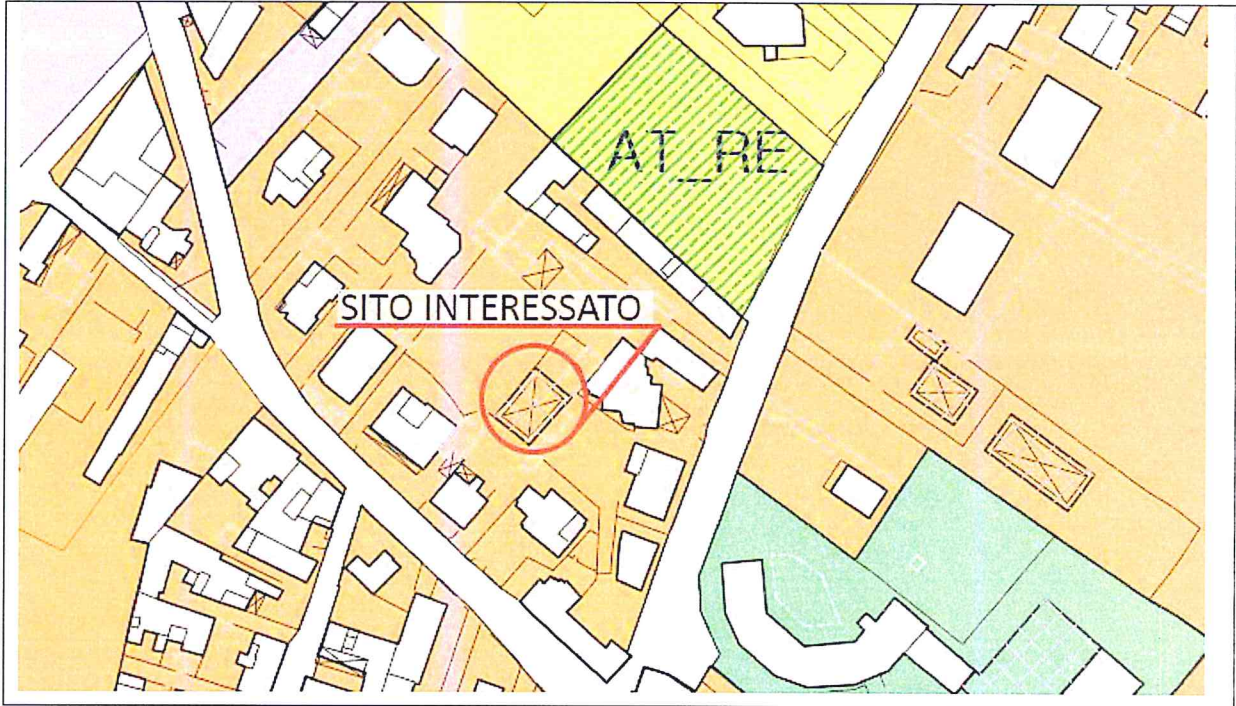
Frazione / Via / Piazza **Palma** .....

Dati catastali Foglio **3**..... Particella **934** ..... Subalterni .....

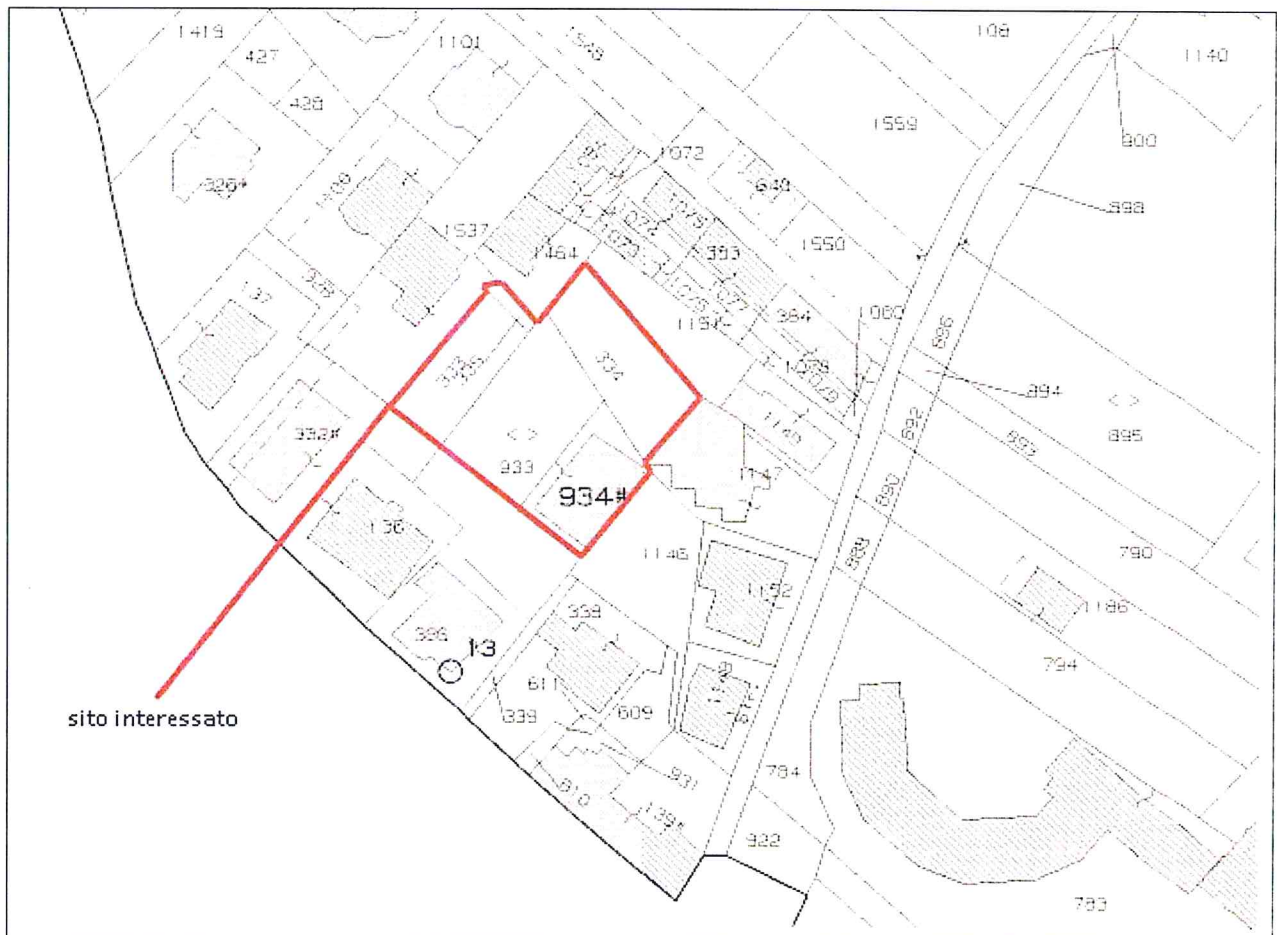




B.3 - Individuazione su PIANO OPERATIVO delle unità immobiliari oggetto dell'osservazione



B.4 - Individuazione su mappa catastale delle unità immobiliari oggetto dell'osservazione





**B.6 - Descrizione dell'osservazione**

Si chiede la trasformazione della destinazione urbanistica dell'area individuata nello stralcio catastale, di cui al punto B.4, da "TB1 – tessuto prevalentemente residenziale consolidato del tipo intensivo" in "**TD2 – insediamenti produttivi esistenti**", in quanto trattasi di attività artigianale esistente con relativa area pertinenziale.

**SEZIONE C - ELENCO ALLEGATI**

- 1) Documento d'identità
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....
- 6) .....
- 7) .....
- 8) .....

Distinti saluti.

Data 03/11/2021.....

Firma dei proponenti .....  
.....  
.....



**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

*(Informativa ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e D.Lgs. 196/2003 come modificato dalla Legge 101/2018)*

*Ai sensi del del Regolamento UE 679/2016 e D.Lgs. 196/2003 come modificato dalla Legge 101/2018, i dati forniti formano oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata, in modo lecito ed in osservanza degli obblighi di correttezza e riservatezza. Tali dati potranno essere trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento inerente all'osservazione presentata. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Striano. I dati potranno essere trattati anche mediante supporto informatico.*

Data 03/11/2021.....

Firma dei proponenti .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....