



(Spazio per timbro ufficio protocollo)



(Spazio riservato all'Ufficio)

Osservazione n. _____
del _____

Al Sig. Sindaco
del Comune di Striano
via Sarno, 1
80040 Striano (NA)

**OSSERVAZIONE AL PIANO URBANISTICO COMUNALE
ADOTTATO CON D.C.C. N. 36/2021 DEL 24/07/2021**

ai sensi dell'Art. 7 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 della Regione Campania

PRESO ATTO

- dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di adozione sul *Bollettino Ufficiale della Regione Campania* (Burc) n.89 del 6 Settembre 2021 della proposta di *Piano urbanistico comunale* (Puc), con relative *Norme tecniche di attuazione* (Nta), adottato con *Delibera di Consiglio Comunale* (DCC) n.36 del 24/07/2021, comprensivo del Rapporto Ambientale, della sintesi non tecnica e degli altri studi specialistici e settoriali, redatto ai sensi della L.R. Campania n. 16/2004 e s.m.i. e relativo Regolamento di Attuazione n. 5/2011.
- del termine perentorio per la presentazione delle osservazioni stabiliti, ai sensi della Lr n.16/2004, in giorni 60 dalla pubblicazione sul Burc degli elaborati tecnici del Puc, coincidente con il giorno 5 Novembre 2021;

VISTI

- tutti gli elaborati tecnici che costituiscono il Puc, il Rapporto Ambientale, la sintesi non tecnica e gli altri studi specialistici e settoriali;

il/la sottoscritto/a**CORDELLA ASSUNTA**.....

nato/a aSTRIANO..... (NA...) il ...09/10/1969..... e

residente a ... STRIANO..... (NA...) in

p.zza/viaSAN VALENTINO,134..... C.F. CRDSNT69R491978Q.....

telefono cellulare email

in qualità di: [] Persona Fisica

[X] Persona Giuridica – AMMINISTRATRICE

della Ditta/Società/Associazione**CENTRO EDILE S.R.L.**.....

con sede in ...STRIANO..... alla via/p.zza ...SAN VALENTINO,134.....

codice fiscale 07289511219. cellulare email

proprietario/a della/e unità immobiliare/i ubicate in p.zza/via ...SAN VALENTINO..... ed

individuata/e rispettivamente in Catasto al/ai Foglio/i ...7.....

Particella/e699-953..... Subalterno/i

PRESENTA

ai sensi del comma 3 dell'Art. 7 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 della Regione Campania (*Partecipazione al procedimento di formazione dei piani e delle loro varianti*), in triplice copia, di cui una in bollo, osservazione alla proposta di *Piano Urbanistico Comunale* (Puc) e relativi Studi e Piani di Settore meglio specificati in premessa.



SEZIONE A - DATI DI ULTERIORI PROPONENTI

(duplicare il presente foglio per un numero di proponenti superiore)

il/la sottoscritto/a
nato/a a (.....) il
e residente a (.....)
in p.zza/via C.F.,
telefono, cellulare, email
in qualità di

il/la sottoscritto/a
nato/a a (.....) il
e residente a (.....)
in p.zza/via C.F.,
telefono, cellulare, email
in qualità di

il/la sottoscritto/a
nato/a a (.....) il
e residente a (.....)
in p.zza/via C.F.,
telefono, cellulare, email
in qualità di

il/la sottoscritto/a
nato/a a (.....) il
e residente a (.....)
in p.zza/via C.F.,
telefono, cellulare, email
in qualità di

il/la sottoscritto/a
nato/a a (.....) il
e residente a (.....)
in p.zza/via C.F.,
telefono, cellulare, email
in qualità di



SEZIONE B - OSSERVAZIONE

B.1 - Oggetto dell'osservazione

(è possibile barrare una o più voci dell'elenco)

- Zona Territoriale Omogenea TA
- Zona Territoriale Omogenea T B *(specificare)*
- Zona Territoriale Omogenea C *(specificare)*
- Zona Territoriale Omogenea T D *(specificare)*
- Zona Territoriale Omogenea T E *(specificare)*
- Zona Territoriale Omogenea F *(specificare)*
- Zona destinata a Standard Urbanistico *(specificare)*
- Area interessate dal sistema della mobilità (strade e/o ferrovia)
- Area interessata dal sistema delle protezioni *(specificare vincolo)*
- Disposizioni normative - Nta *(specificare articoli)*
- Atti di Programmazione degli Interventi (Api)
- Piano di Zonizzazione Acustica (Pza)
- Rapporto Ambientale (Ra)
- Errore e/o omissione
- Osservazione di carattere generale (per esempio: obiettivi, strategie, scelte non puntuali prese, ecc.)
- Altro *(Specificare)*

B.2 - Dati generali degli immobili

(Da compilare nel caso di osservazione puntuale)

Unità immobiliare n.1

Frazione / Via / PiazzaSAN VALENTINO.....
 Dati catastali Foglio ...7..... Particella ...699-953..... Subalterni

Unità immobiliare n.2

Frazione / Via / Piazza
 Dati catastali Foglio Particella Subalterni

Unità immobiliare n.3

Frazione / Via / Piazza
 Dati catastali Foglio Particella Subalterni

Unità immobiliare n.4

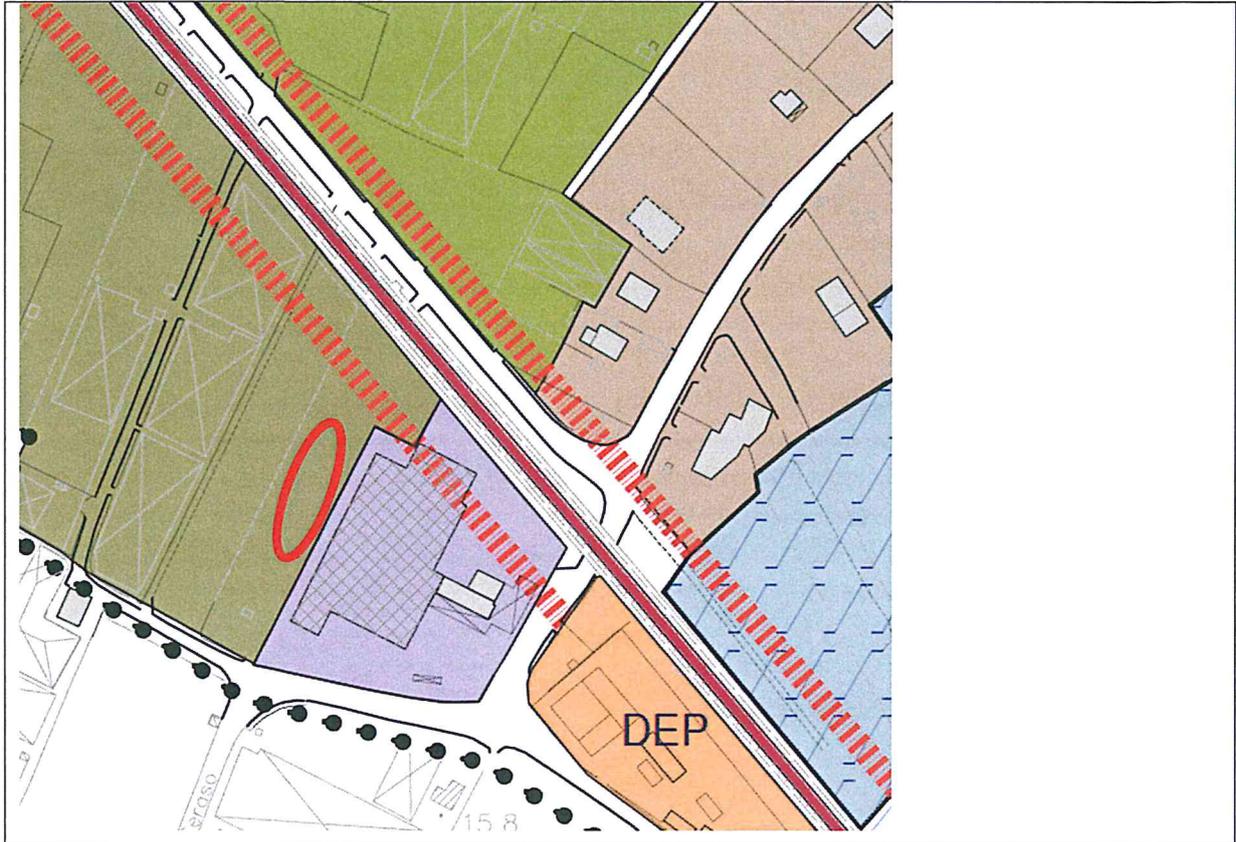
Frazione / Via / Piazza
 Dati catastali Foglio Particella Subalterni

Unità immobiliare n.5

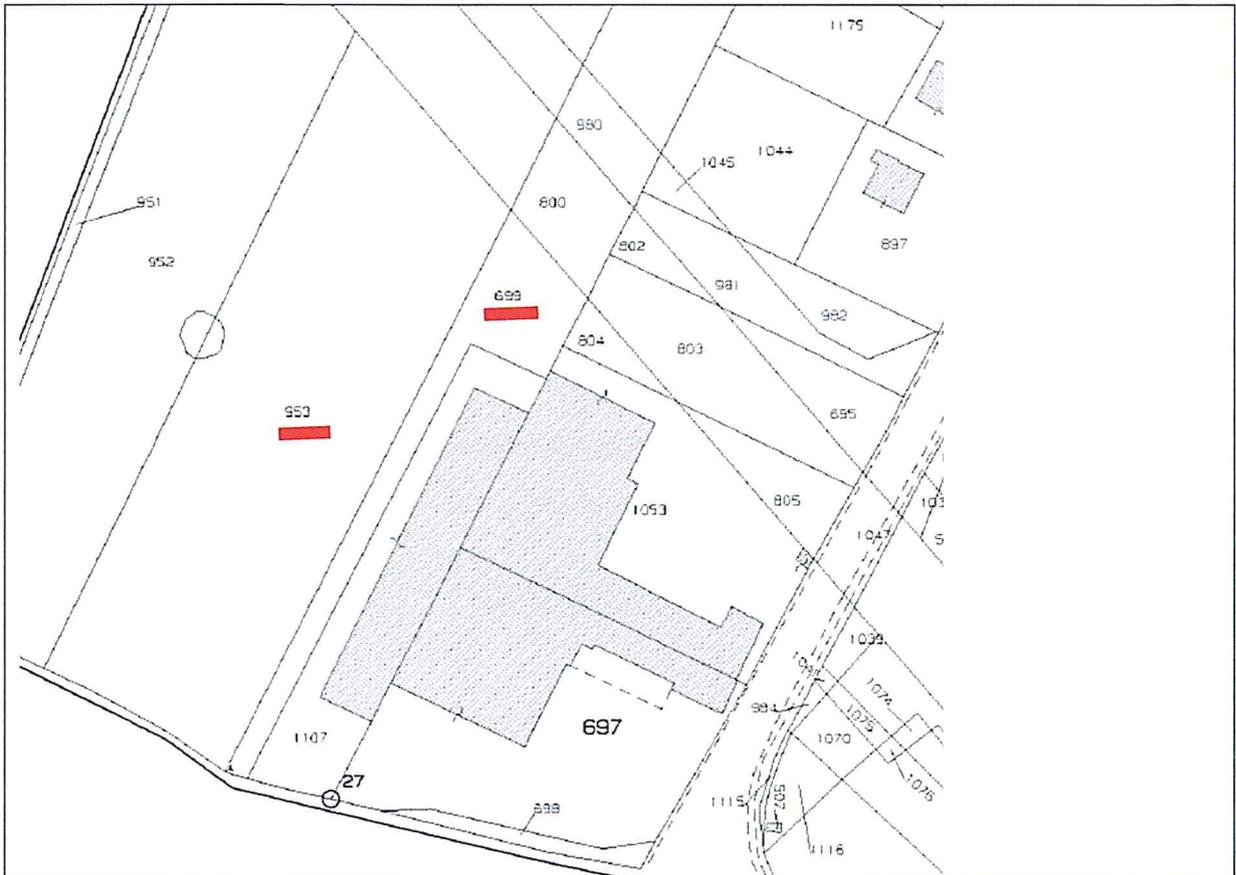
Frazione / Via / Piazza
 Dati catastali Foglio Particella Subalterni



B.3 - Individuazione su PIANO OPERATIVO delle unità immobiliari oggetto dell'osservazione



B.4 - Individuazione su mappa catastale delle unità immobiliari oggetto dell'osservazione





B.5 - Descrizione dell'osservazione

LA SOTTOSCRITTA CORDELLA ASSUNTA IN QUALITA' DI AMMINISTRATRICE DELLA SOCIETA' CENTRO EDILE CHIEDE L'INCLUSIONE NELLA ZONA TD2 DELLE PARTICELLE DI SUA PROPRIETA' OGGETTO DELLA SEGUENTE OSSERVAZIONE, CONFINANTI CON GLI IMMOBILI DEL CENTRO EDILE DI CUI OLTRE CHE AMMINISTRATRICE SONO PROPRIETARIA DELL'IMMOBILE (FOGLIO 7 P.LLA 1107) CONFINANTE CON LE PARTICELLE DI CUI SOPRA

SEZIONE C - ELENCO ALLEGATI

- 1) ...visura foglio 7 p.lla 1107.....
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)

Distinti saluti.

Data

Firma dei proponenti 



TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Informativa ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e D.Lgs. 196/2003 come modificato dalla Legge 101/2018)

Ai sensi del del Regolamento UE 679/2016 e D.Lgs. 196/2003 come modificato dalla Legge 101/2018, i dati forniti formano oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata, in modo lecito ed in osservanza degli obblighi di correttezza e riservatezza. Tali dati potranno essere trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento inerente all'osservazione presentata. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Striano. I dati potranno essere trattati anche mediante supporto informatico.

Data

Firma dei proponenti 

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **02/11/2021**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **STRIANO (1978) (NA)**
• Foglio 7 Particella 1107 Subalterno 2

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 11/06/2008
protocollo n. NA0520274 in atti dal 11/06/2008 C2-D8
(n. 37922.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **STRIANO (1978) (NA)**
Foglio 7 Particella 1107

> **Indirizzo**

VIA SAN VALENTINO TORIO n. 42 Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 11/06/2008
protocollo n. NA0520274 in atti dal 11/06/2008 C2-D8
(n. 37922.1/2008)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 5.825,00**
Categoria **D/8^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/06/2009
protocollo n. NA0511950 in atti dal 05/06/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37136.1/2009)
Annotazioni: CLASSAMENTO E RENDITA RETTIFICATI
(D.M. 701/94)
Notifica in corso con protocollo n. NA0531868/2009 del
11/06/2009

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CORDELLA ASSUNTA**
(CF CRDSNT69R49I978Q)
nata a STRIANO (NA) il 09/10/1969
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
11/06/2008 protocollo n. NA0520274 in atti dal
11/06/2008 C2-D8 (n. 37922.1/2008)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni