

Comune di Striano - Autore:PACIELLO GIOVANNI

Proprietà della eMail:

Data di Spedizione 04/11/21 15:53:32

Tipo posta-certificata

Mittente adolfo.boccia@geopec.it

Autore gipaciello

Oggetto POSTA CERTIFICATA: Osservazioni al PUC Vesuvio Giovanna

Testo

In allegato Osservazioni al Puc da parte della signora Vesuvio Giovanna nata a Sarno (SA) il 16/04/1976 Distinti saluti

Allegati:

img20211104_87.pdf

originalMessage.eml

Smistamento/Altri destinatari interni

SETTORE_URBANISTICA_AMBIENTE_E_TERRITORIO



Comune di Striano



c_1978_0016115/2021

Prt.G.0016115/2021 - E - 04/11/2021 17:43:22
Smistamento: SETTORE_URBANISTICA_AMBIEN



COMUNE DI STRIANO
Città Metropolitana di Napoli

(Spazio per timbro ufficio protocollo)

(Spazio riservato all'Ufficio)

Osservazione n. _____

del _____

UFFICIO
DI PIANO



Al Sig. Sindaco
del Comune di Striano
via Sarno, 1
80040 Striano (NA)

OSSERVAZIONE AL PIANO URBANISTICO COMUNALE ADOTTATO CON D.C.C. N. 36/2021 DEL 24/07/2021

ai sensi dell' Art. 7 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 della Regione Campania

PRESO ATTO

- dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di adozione sul *Bollettino Ufficiale della Regione Campania* (Burc) n.89 del 6 Settembre 2021 della proposta di *Piano urbanistico comunale* (Puc), con relative *Norme tecniche di attuazione* (Nta), adottato con *Delibera di Consiglio Comunale* (DCC) n.36 del 24/07/2021, comprensivo del *Rapporto Ambientale*, della *sintesi non tecnica* e degli altri studi specialistici e settoriali, redatto ai sensi della L.R. Campania n. 16/2004 e s.m.i. e relativo Regolamento di Attuazione n. 5/2011.
- del termine perentorio per la presentazione delle osservazioni stabiliti, ai sensi della Lr n.16/2004, in giorni 60 dalla pubblicazione sul Burc degli elaborati tecnici del Puc, coincidente con il giorno 5 Novembre 2021;

VISTI

- tutti gli elaborati tecnici che costituiscono il Puc, il Rapporto Ambientale, la sintesi non tecnica e gli altri studi specialistici e settoriali;

La sottoscritta **VESUVIO GIOVANNA** nata Sarno (SA) il 16/04/1976 e residente a Striano (NA) in via Rivolta n.38. C.F. VSVGNN76D561438K telefono 3388488977, email in qualità di Persona Fisica proprietaria

Delle unità immobiliari ubicate in via Rivolta individuate rispettivamente in
Catasto al Foglio **8** Particella **1421**(ex 1373-1374)

PRESENTA

ai sensi del comma 3 dell'Art. 7 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 della Regione Campania (*Partecipazione al procedimento di formazione dei piani e delle loro varianti*), in triplice copia, di cui una in bollo, osservazione alla proposta di *Piano Urbanistico Comunale* (Puc) e relativi Studi e Piani di Settore meglio specificati in premessa.



SEZIONE A - DATI DI ULTERIORI PROPONENTI

SEZIONE B - OSSERVAZIONE

B.1 - Oggetto dell'osservazione

(è possibile barrare una o più voci dell'elenco)

- Zona Territoriale Omogenea TA
- Zona Territoriale Omogenea T B *(specificare)*
- Zona Territoriale Omogenea C *(specificare)*
- Zona Territoriale Omogenea T D *(specificare)*
- Zona Territoriale Omogenea T E *(specificare)* Riportare il lotto in zona **TE** come in origine nel PRG.
- Zona Territoriale Omogenea F *(specificare)*
- Zona destinata a Standard Urbanistico *(specificare)*
- Area interessate dal sistema della mobilità (strade e/o ferrovia)
- Area interessata dal sistema delle protezioni *(specificare vincolo)*
- Disposizioni normative - Nta *(specificare articoli)*
- Atfi di Programmazione degli Interventi (Api)
- Piano di Zonizzazione Acustica (Pza)
- Rapporto Ambientale (Ra)
- Errore e/o omissione
- Osservazione di carattere generale (per esempio: obiettivi, strategie, scelte non puntuali prese, ecc.)
- Altro *(Specificare)*

B.2 - Dati generali degli immobili

(Da compilare nel caso di osservazione puntuale)

Unità immobiliare n.1

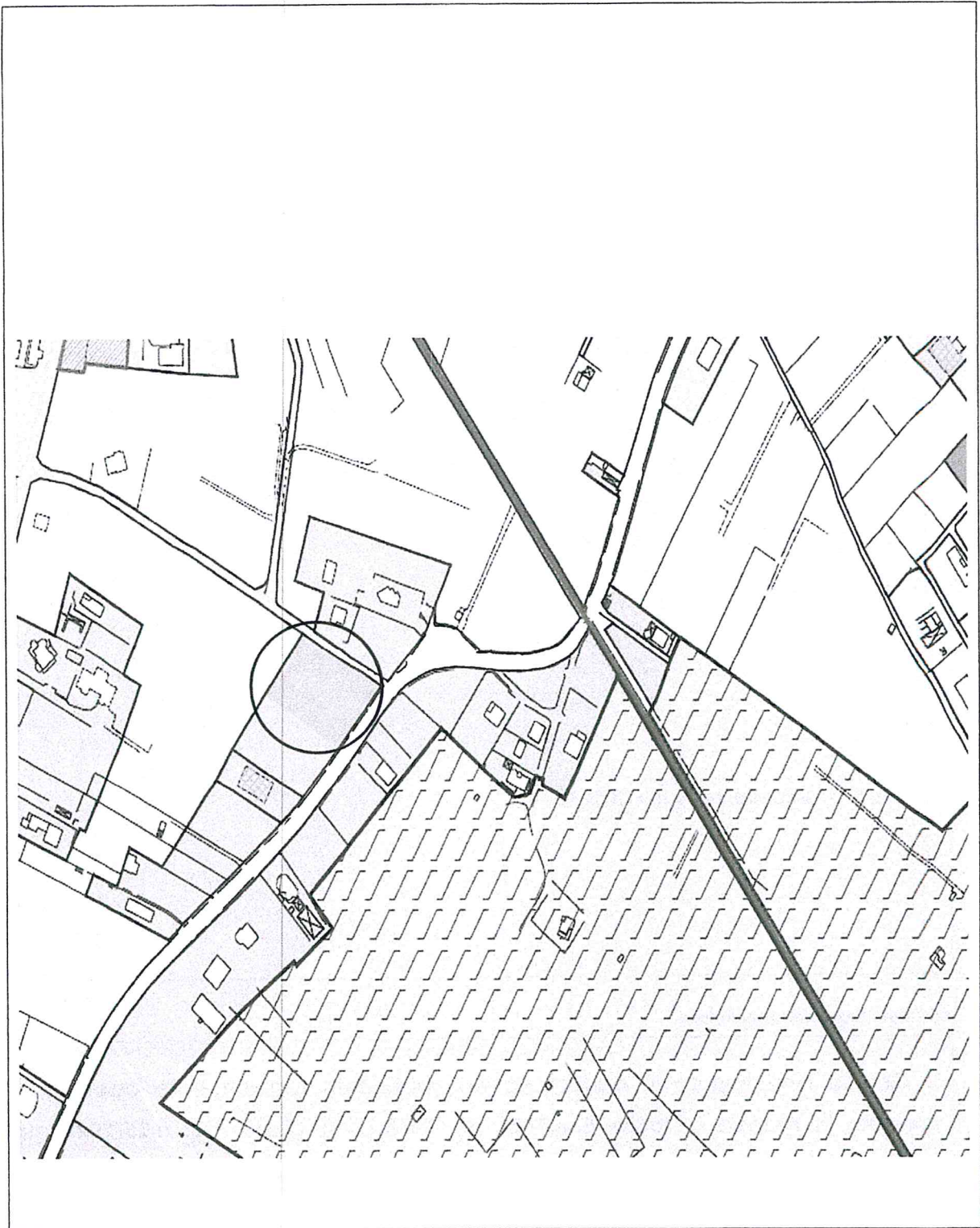
Via Rivolta

Dati catastali

Foglio **8** Particella **1421** (ex1373-1374)

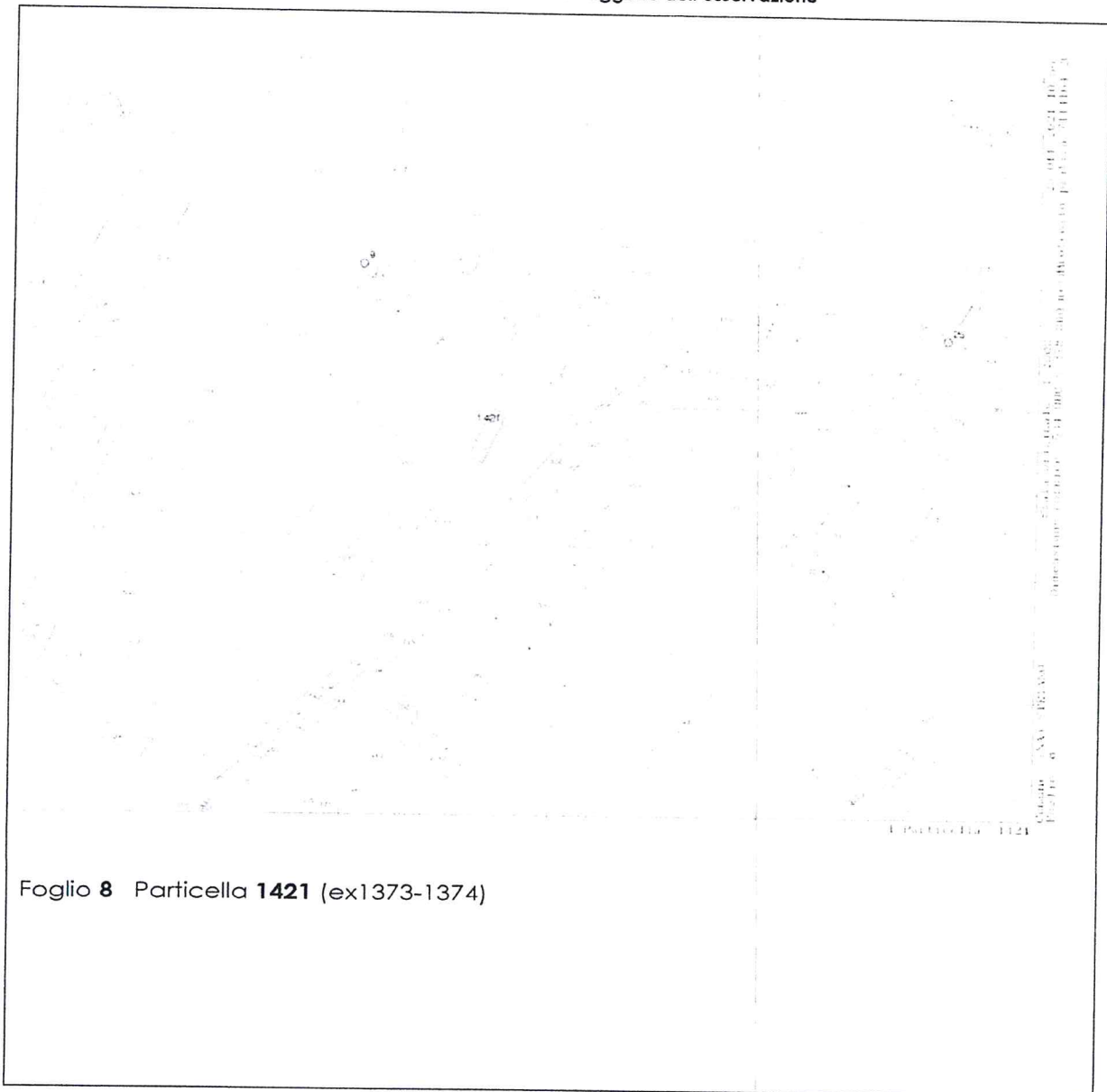


B.3 - Individuazione su PIANO OPERATIVO delle unità immobiliari oggetto dell'osservazione





B.4 - Individuazione su mappa catastale delle unità immobiliari oggetto dell'osservazione



B.5 - Descrizione dell'osservazione

Si Chiede l'inserimento in cartografia del fabbricato regolarmente assentito e riportato in mappa al **foglio 8 n.1421** (ex 1373-1374) giusto **P.C. n.25/2021** del 17/03/2021. Inoltre si chiede di riportare in **zona TE** il lotto come già in precedenza ricadente in zona **E/1 nel P.R.G.**



SEZIONE C - ELENCO ALLEGATI

- 1) VOLTURA DEL P.C. 25/2021 DEL 17/03/2021.....
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)

Distinti saluti.

Data 01/11/2021.....

Firma dei proponenti [Signature].....

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
(Informativa ai sensi del
Regolamento UE 679/2016 e D.Lgs.
196/2003 come modificato dalla
Legge 101/2018)

Ai sensi del del Regolamento UE 679/2016 e D.Lgs. 196/2003 come modificato dalla Legge 101/2018, i dati forniti formano oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata, in modo lecito ed in osservanza degli obblighi di correttezza e riservatezza. Tali dati potranno essere trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento inerente all'osservazione presentata. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Striano. I dati potranno essere trattati anche mediante supporto informatico.

Data 01/11/2021.....

Firma dei proponenti [Signature].....
.....



COMUNE DI STRIANO
(Città Metropolitana di Napoli)

UFFICIO TECNICO – SERVIZIO URBANISTICA

Prot. 7934/2021 del 01/06/2021

[Rif. Prot. 7875/2021]

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

- Visto il Permesso di Costruire n. 25/2021 rilasciato il 17/03/2021, Prot. 3489, rilasciato alla Sig.ra BARIGELLO Giovanna, nata a Striano (NA) il 29/11/1962, residente a Striano (NA) in Via Multitiello n. 91, che prevede le seguenti opere:
“REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO RURALE E DI UN SOTTOTETTO TERMICO AI SENSI DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 31 DEL 27/09/2010 ART. 122”, in Via Rivolta, sulle P.lle 1373-1374 del Foglio 8;
 - Vista la richiesta acquisita agli atti in data 01/06/2021, Prot. 7875, con la quale si chiede che il suddetto Permesso di Costruire a nome di VESUVIO Giovanna, nata a Sarno (SA) il 16/04/1976, C.F. VSV GNN 76D56 I438K, residente a Striano (NA) in Via Rivolta n. 38, in qualità di proprietaria;
 - Accertato che la parte subentrante ha titolo per ottenere la voltura del suddetto Permesso di Costruire, giusto Atto di Compravendita del 08/04/2021, del Dott. Francesco MATRONE, Notaio in Boscotrecase (NA), Repertorio n. 315 – Raccolta n. 270 – Registrato a Napoli DP II in data 12/04/2021 al n. 7373 Serie 1T;
 - Visto il P.R.G. approvato con Decreto n. 142 del 24/02/2000 del Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Napoli;
 - Visto il Regolamento Edilizio approvato con Decreto n. 335 del 04/05/2000 del Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Napoli;
 - Visto l'art. 4 della Legge n. 10 del 2/1/1977;
 - Visto l'art. 6, commi 2 e 3, della Legge n. 127 del 15/5/1997;
- Per i motivi sopraindicati;

TRASFERISCE

Il Permesso di Costruire n. 25/2021, rilasciato il 17/03/2021, Prot. 3489, alla Sig. VESUVIO Giovanna, nata a Sarno (SA) il 16/04/1976, C.F. VSV GNN 76D56 I438K, residente a Striano (NA) in Via Rivolta n. 38, in qualità di proprietaria, con tutti i diritti e gli obblighi connessi al predetto Permesso di Costruire.

STRIANO, 01/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Vittorio CELENTANO

[Voltura BARIGELLO Giovanna – VESUVIO Giovanna]

