

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## STRIANO – SAN GENNARO VESUVIANO

### AVVISO DI CHIARIMENTI AL BANDO PROCEDURA APERTA

Prt.G. N. 0007550/2018 del 05/07/2018

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE, DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, NONCHÉ DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON ADEGUAMENTO NORMATIVO, DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI STRIANO, MEDIANTE PROPOSTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL' ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016.**

- C.U.P. (CODICE UNICO PROGETTO) : J24I17000000005
- CIG (CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA) : 74395341AC

La sottoscritta rag. Maria Francesca Caputo, in qualità di r.u.p. della procedura in oggetto ed il sottoscritto Arch. Vittorio Celentano, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP., con riferimento alla richiesta di cui al prot. 7218 del 28/06/2018

#### RENDONO NOTO

i seguenti **CHIARIMENTI** :

#### Chiarimento n. 1:

A pag. 13 del Bando e Disciplinare PF, è indicato “Per ogni sub-criterio dovrà essere prodotta apposita relazione (in formato A4, carattere arial di dimensione non inferiore a 12 punti e numero MAX di 10 pagine - 20 facciate) integrata da eventuali elaborati grafici esplicativi, da cui si evinca chiaramente quanto afferente ai sub criteri”, mentre a pag. 18, sempre dello stesso documento è indicato “Il capitolo dovrà essere contenuto in 10 pagine (ovvero 20 facciate) in formato A4, , carattere Arial con dimensione non inferiore a 11 punti, ciascuna facciata elaborata in A3, fatta eccezione per le tavole, sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4”. Pertanto si richiede quale debba essere la minima dimensione corretta del carattere da utilizzare nelle relazioni;

#### Risposta n. 1:

Rilevata una discrasia tra il carattere indicato a pag 13 del bando e disciplinare (Arial di dimensioni non inferiori a 12) e quello indicato a pag 18 del medesimo bando (arial di dimensioni non inferiori a 11), si comunica che saranno ritenuti validi entrambi i caratteri fermo restando il limite delle 10 pagine (cioè 20 facciate) a cui segue, ai sensi e per gli effetti di cui al

disposto del paragrafo “Contenuto della bUsta B-offerta tecnica” dell’art. 12 del bando e disciplinare (pag. 18), che la Commissione non terrà conto, ai fini dell’attribuzione del punteggio, del contenuto delle eventuali facciate eccedenti il numero massimo suddetto.

### **Chiarimento n.2:**

a pag. 13 del Bando e Disciplinare PF, è indicato “Al precipuo fine di evitare che, in sede di valutazione delle offerte tecniche, la Commissione possa essere influenzata da elementi di natura economica, l’offerta tecnica non deve contenere qualsivoglia riferimento ad aspetti ed elementi che possano generare commistione tra offerta tecnica ed economica, al fine di prevenire il fatto che gli elementi economici possano influire sulla previa valutazione dell’offerta tecnica, in violazione del principio sotteso alle norme, da sempre vigenti, di segretezza dell’offerta economica fino al completamento della valutazione delle offerte tecniche” nonché a pag. 18 “Tutti gli elaborati e documenti attinenti gli elementi di natura qualitativa dell’offerta, inclusi nella busta “B -Offerta tecnica”, non devono contenere alcun riferimento riconducibile agli elementi di natura quantitativa, che devono essere riportati esclusivamente nei documenti contenuti nella busta “C - Offerta economica”, mentre a pag. 18 sempre dello stesso documento, è indicato che fa parte del progetto definitivo da inserire nell’offerta tecnica, l’elaborato a.7 “Quadro economico con l’indicazione dei costi della sicurezza” e a.8 “Modulo Oneri Sicurezza”. **Pertanto si chiede conferma di inserire il quadro economico (a.7) e il modulo oneri sicurezza (a.8), congiuntamente al Computo Metrico Estimativo, all’interno della Offerta Economica di cui alla busta C.**

### ***Risposta n. 2:***

Considerati i sub-criteri di valutazione ai fini della valutazione dell’offerta economica si ritiene che gli elaborati a7 e a8 riferiti ai lavori da eseguire non contengono elementi di natura quantitativa riferiti ai suddetti sub-criteri e pertanto in grado di generare una commistione tra offerta tecnica ed offerta economica.

### **Chiarimento n. 3:**

Il Computo Metrico Estimativo da includere nell’offerta economica deve essere redatto con il prezzario OO.PP Campania o Prezzario DEI o eventuali nuovi prezzi? Inoltre, il Computo Metrico Estimativo deve riportare anche lo sconto offerto in gara? Il Computo Metrico Estimativo delle sole migliorie deve essere separato dal Computo Metrico Estimativo dei Lavori oggetto di gara?

### ***Risposta n. 3:***

Il Computo Metrico Estimativo deve essere redatto applicando i prezzi contenuti nel Prezzario delle Opere Pubbliche ultimo vigente della Regione Campania e, qualora le voci non siano presenti, nel Prezzario Ufficiale di riferimento del DEI ultimo edito e, qualora le voci non siano presenti neppure nel suddetto Prezzario, verranno formulati Nuovi Prezzi mediante Analisi secondo quanto previsto al comma 2 dall’art. 32 DPR n° 207/2010. I nuovi prezzi saranno quantificati includendo gli oneri di sicurezza aziendali.

Il Computo Metrico Estimativo non deve riportare lo sconto offerto in gara.

Il Computo Metrico Estimativo delle sole migliorie deve essere separato dal Computo Metrico Estimativo dei Lavori oggetto di gara.



**Chiarimento n. 4:**

Relativamente alla cauzione provvisoria richiesta nel bando/disciplinare di gara alla pagina 9 ART. GARANZIE punto a) resa ai sensi dell'art. 93 D. Lgs. 50/2016 la stessa viene richiesta pari al 2% dell'importo complessivo iniziale stimato dell'investimento e non dell'importo a base di gara. Si chiede conferma che la stessa debba essere calcolata sull'importo dell'investimento e non sull'importo a base di gara.

***Risposta n. 4:***

**Si conferma che la cauzione provvisoria deve essere calcolata sull'importo complessivo iniziale stimato dell'investimento come previsto all'art. 9 del Bando di Gara ;**

**Chiarimento n. 5:**

Relativamente ai modelli b1e b1bis da compilarsi da parte di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016, Si chiede cortese conferma che, in conformità alle indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente ANAC del 26 ottobre 2016 sostituito dal comunicato del 08 novembre 2017, sia possibile che il singolo Firmatario della Gara (Legale Rappresentante o Procuratore in possesso di adeguati Poteri) possa rilasciare la dichiarazione, anche per tutti i soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice, mediante l'utilizzo del modello DGUE.

***Risposta n. 5:***

**In conformità alle indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente ANAC dell'8/11/2017 secondo cui "Il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente con riferimento a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80, indicando i dati identificativi degli stessi oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta, il legale rappresentante dell'operatore economico concorrente può utilizzare il D.G.U.E. per dichiarare il possesso dei requisiti dell'art. 80 da parte di tutti i soggetti indicati al comma 3 del medesimo articolo, indicando i dati identificativi degli stessi oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta.**

Striano, li 05/07/2018

**IL R.U.P.**

**Rag. Maria Francesca Caputo**

**Il Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP.**

**Arch. Vittorio Celentano**

