

# COMUNE DI STRIANO

Provincia di Napoli

## SERVIZIO TECNICO LL.PP.

---

Progettazione - Direzione Lavori - Sicurezza - Programmazione OO.PP.

---

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 3, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. e i., per l'appalto dei lavori di: "Completamento della palestra annessa alla scuola secondaria di primo grado in via Monte - I Stralcio"**

**C.U.P. (CODICE UNICO PROGETTO): J23G15000290004**  
**CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA (CIG):641588294F**

### **DISCIPLINARE DI GARA**

Contenente prescrizioni e modalità per la partecipazione alla gara, la presentazione dell'offerta e lo svolgimento della procedura

#### **Art. 1 OGGETTO DELL'APPALTO e LUOGO DI ESECUZIONE**

I lavori, da effettuarsi nel territorio del Comune di Striano, riguardano opere relative alla realizzazione di "*Completamento della palestra annessa alla scuola secondaria di primo grado in via Monte - I Stralcio*".

#### **Art. 2 CRITERIO DI SCELTA DELL'OFFERTA MIGLIORE**

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso, determinato, per appalto con corrispettivo a misura, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett a), del d.lgs. n. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari.

#### **Art. 3 TEMPO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in **giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi** dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### **Art. 4 IMPORTO e CATEGORIA DI LAVORI**

Importo a base di appalto : **Euro 111.414,19** (+ IVA 10%) di cui:

**Euro 108.760,69** per lavori a misura al netto degli Oneri per la sicurezza soggetti a ribasso

**Euro 2.653,50** per oneri diretti di sicurezza inseriti nei prezzi unitari non soggetti a ribasso

**Euro 125,75** per oneri specifici di sicurezza come da computo non soggetti a ribasso

L'opera è ascrivibile per :

Categoria Prevalente Euro **111.414,19** – OG1 (allegato A al D.P.R. n.34/2000)

– classifica : **I - ovvero qualificazione ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 34/2000**

Si evidenzia che gli esecutori di eventuali opere previste dal D.M. 37/08 (ex art. 1 della legge n. 46/90) (opere da elettricista, da idraulico, ecc.) dovranno essere abilitati secondo quanto disposto dalla stessa legge e relativo regolamento di esecuzione.

## **Art. 5 FINANZIAMENTI E PAGAMENTI**

L'opera, approvata con **delibera di G.C. n. 64 del 04/08/2015**, sarà finanziata con fondi di bilancio comunale.

I pagamenti saranno effettuati al maturare di stati di avanzamento di importo pari ad € **60.000,00** al netto delle ritenute di legge dell'importo contrattuale.

## **Art. 6 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

**Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 in possesso dei requisiti di seguito indicati.**

Possono, altresì, partecipare i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari di concorrenti si rinvia a quanto disposto dall'art. 37 d.lgs. n. 163/2006. Si evidenzia, tuttavia, che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario. I consorzi ordinari sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 c.p.

Per i consorzi stabili si rinvia a quanto previsto nell'art. 36 del d.lgs. n. 163/2006. In particolare i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 c.p. E' vietata, inoltre, la partecipazione a più di un consorzio.

## **Art. 7 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici di cui all'art. 34 d.lgs. n. 163/2006 per poter partecipare alla gara devono possedere:

- i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006;
- i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 39 del d.lgs. n. 163/2006;
- un'adeguata attestazione di qualificazione per la esecuzione di lavori rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 92 D.P.R. n. 207/2010, in relazione ai lavori da assumere:

per la categoria prevalente **OG1** (allegato A al D.P.R. n.34/2000), per una classifica pari o superiore alla **I**, **per un importo lavori pari a euro 111.414,19 -  
oppure**

i requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

Il concorrente può partecipare alla presente gara ancorché nelle more della effettuazione della verifica triennale e quando sia scaduto il triennio di validità, purché la verifica sia

stata richiesta nel termine di novanta giorni anteriori alla scadenza; in tal caso il concorrente può partecipare alla gara esibendo alla stazione appaltante anche soltanto la domanda, proposta nel termine, con la quale ha chiesto di effettuare la verifica triennale.

Per quanto non ivi espressamente indicato si rinvia al combinato disposto dell'art. 40 d.lgs. 163/2006 e 92 del D.P.R. n. 207/2010.

#### **Art. 8 AVVALIMENTO**

Secondo il disposto dall'art. 49 d.lgs. n. 163/2006 il concorrente, singolo o raggruppato o consorziato, può dimostrare il possesso dell'attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione della certificazione SOA di un altro soggetto. A tal fine il concorrente deve presentare tutta la documentazione prevista all'art. 49, comma 2, ed all'art. 50 del d.lgs. n. 163/2006.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

#### **Art.9 SUBAPPALTO**

E' ammesso il subappalto dei lavori in oggetto in misura non superiore al trenta per cento nel rispetto della disciplina normativa contenuta nel d.lgs. n. 163/2006 all'art. 118.

E' fatto obbligo ai concorrenti di dichiarare in sede di offerta i lavori che intendono subappaltare.

E' fatto obbligo all'affidatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

#### **Art. 10 SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Nei casi in cui sussistano i presupposti la Stazione Appaltante esercita il soccorso istruttorio ai sensi degli artt. 38, comma 2bis, e dell'art. 46, comma 1 ter, d.lgs. n. 163/2006, applicando al concorrente che vi ha dato causa una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito con la cauzione provvisoria.

Il soccorso istruttorio è esercitato secondo quanto previsto negli articoli citati e nella delibera dell'ANAC n.1 dell'8 gennaio 2015.

La sanzione individuata al comma 1 del presente articolo sarà comminata solo nel caso in cui il concorrente intende avvalersi del soccorso istruttorio.

#### **Art. 11 GARANZIA PROVVISORIA**

Gli operatori economici per partecipare alla presente procedura ad evidenza pubblica devono costituire, **a pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 75 del d.lgs. n. 163/2006, una garanzia, pari al **2%** (due per cento) arrotondato dell'importo dei lavori a base d'asta, mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. La garanzia deve, pertanto, essere costituita in misura pari a 2.228,28 euro.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del d.lgs. n. 163/2006,:

- la fideiussione bancaria deve essere intestata a tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;

- la polizza assicurativa deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario ovvero recare l'indicazione di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e la precisazione che la stessa garantisce la Stazione Appaltante dall'inadempimento di uno qualsiasi degli operatori economici medesimi.

La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per gli operatori economici a cui venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale benefici, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Ai fini dell'operatività del beneficio di cui al precedente comma, nell'ipotesi in cui partecipano alla gara raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti ex art. 34, comma 1, lett. d), ovvero costituendi ai sensi dell'art. 37, comma 8, d.lgs. n. 163/2006, occorre distinguere:

- *in caso di RTI orizzontale*: se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della relativa certificazione, al raggruppamento è riconosciuto il diritto alla riduzione del 50% della garanzia; se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione, il raggruppamento non può godere del beneficio della riduzione della garanzia;
- *in caso di RTI verticale*: se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della relativa certificazione, al raggruppamento è riconosciuto il diritto alla riduzione del 50% della garanzia; se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione, queste possono godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile.

Ai fini dell'operatività del beneficio di cui al comma 3 del presente articolo, nell'ipotesi in cui partecipano alla gara consorzi ordinari di concorrenti già costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. e) del d.lgs. n. 163/2006 ovvero costituendi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del d.lgs. medesimo, la relativa certificazione deve essere prodotta da ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i consorzi medesimi.

Ai fini dell'operatività del beneficio di cui al comma 3 del presente articolo, nell'ipotesi in cui partecipano alla gara consorzi stabili, la relativa certificazione deve essere prodotta dal consorzio stabile.

La cauzione provvisoria garantisce anche il versamento della sanzione prevista a carico dell'operatore economico nei casi in cui la Stazione Appaltante eserciti nei suoi confronti il soccorso istruttorio ai sensi del combinato disposto dell'art. 38, comma 2bis, e dell'art. 46, comma 1ter, del d.lgs. n. 163/2006.

L'offerta è, altresì, corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

## **ART. 12 CLAUSOLA SOCIALE**

I concorrenti devono espressamente manifestare l'impegno a reperire prioritariamente manodopera e maestranze locali, previa valutazione di idoneità alle mansioni, con particolare riferimento a soggetti disoccupati o in cerca di prima occupazione che versano in particolari situazioni di disagio economico sociale, sulla base di elenchi resi disponibili dai servizi sociali della Stazione Appaltante, in misura pari ad almeno il 50% dei lavoratori da impiegare nell'appalto.

### ART. 13 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta deve essere presentata, **a pena di esclusione**, in plico debitamente sigillato con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto, che deve pervenire, **entro il termine perentorio individuato nel giorno \_\_\_\_\_ ore \_\_\_\_\_**, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Striano, sito in via Sarno, n. 1, 80040 Striano (NA) a mezzo:

- raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata; ai fini del rispetto del termine perentorio suddetto fa fede il timbro dell'ufficio postale o dell'agenzia di recapito autorizzata accentrante;
- o consegna a mano presso l'Ufficio dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì e dalle 16:00 alle 18:00 il martedì ed il giovedì.

La regolarità e la tempestività del recapito del plico contenente l'offerta è ad esclusivo rischio del mittente.

Ciascun plico, debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura deve recare all'esterno le seguenti informazioni:

- *“Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto di lavori di Completamento della palestra annessa alla scuola secondaria di primo grado in via Monte – I Stralcio”*;
- denominazione o ragione sociale, indirizzo, codice fiscale, numero di telefono, numero di fax, pec del/i soggetto/i concorrente/i; in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzi ordinari non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37, comma 8, d.lgs. n. 163/2006, le informazioni predette devono essere indicate per tutti gli operatori economici che costituiscono o costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Ciascun plico deve contenere al suo interno, **a pena di esclusione**, n. 2 (due) buste, a loro volta sigillate con qualsiasi mezzo atto a garantire la segretezza del contenuto e controfirmate o siglate sui lembi di chiusura. Su ciascuna busta devono essere riportate le medesime informazioni riportate all'esterno del plico in cui sono contenute, nonché le diciture di seguito riportate:

- **BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- **BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA**

Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

L'offerta deve essere redatta in lingua italiana ed è vincolante per il concorrente **per 180 (centottanta) giorni** dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

### Art. 14 DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Nella **busta A – Documentazione Amministrativa** deve essere inserita la seguente documentazione:

1. **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, (Modello tipo allegato A)**, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ovvero, in caso di R.T.I. o Consorzio ordinario non ancora costituito ai sensi dell'art. 37, comma 8, d.lgs. n. 163/2006, da tutti i soggetti che costituiranno il R.T.I. o Consorzio, e corredata da una copia del documento di identità del/i sottoscrittore/i.
2. **DICHIARAZIONE CONTESTUALE**, resa in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ( **Modello tipo allegato A1**), accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente **l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto** per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alle lettere a), b) c) d), e), f), g), h), i), m) del comma 1 **dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006**, relativa ai sottoelencati soggetti:
  - a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
  - b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
  - c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;

d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società; e ciò ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 — comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006.

3. **DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO** (Modello tipo Allegato A1), in caso l'operatore economico intenda avvalersi dell'attestazione SOA di altro operatore economico;
4. **DICHIARAZIONE DI VOLER SUBAPPALTARE**, con indicazione dei lavori da subappaltare (Modello tipo allegato A1);
5. **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice (Modello allegato tipo A1), sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, relativa all'iscrizione del concorrente alla **Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura** - Ufficio Registro Imprese ad uso appalto.  
Dalla predetta documentazione, qualora l'offerente sia anche esecutore delle opere di cui all'art. 1 della legge n. 46/90 (opere da elettricista, da idraulico, ecc.) e s. m. e i., deve risultare il riconoscimento ad operare nell'ambito di impianti di cui alla legge stessa, nonché i requisiti tecnico professionali anche degli eventuali preposti di cui all'art. 2 della medesima legge;
6. **DICHIARAZIONE DI ELEZIONE DI DOMICILIO** (Modello tipo allegato A1) ai fini delle comunicazioni inerenti la gara;
7. **DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE** (Modello allegato tipo A1) che tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura sono inviate a mezzo fax o pec indicate dall'operatore economico concorrente;
8. **PASSOE** (Modello allegato tipo A1) rilasciato all'operatore economico alla registrazione dello stesso al servizio AVCPASS;
9. **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** in carta semplice ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ( **Modello tipo allegato A2**), accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, attraverso cui si dichiara che nei confronti di:
  - a) titolare e direttore tecnico per le imprese individuali;
  - b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
  - c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
  - d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società;

**non è pendente alcun procedimento** per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'[articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423](#) (ora [art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011](#) - n.d.r.) o di una delle cause ostative previste dall'[articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575](#) (ora [art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011](#)); ovvero che a loro carico non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

**oppure**

che hanno riportato (indicare ruolo, imputazione, condanna)

**oppure**

che è stato applicato l'art. 178 c.p. inerente la riabilitazione, o l'art. 445, comma 2, c.p.p. inerente l'estinzione del reato

**oppure**

che il reato è stato depenalizzato

- 10. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** in carta semplice ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ( **Modello tipo allegato A2 bis**), accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente **l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica** di legale rappresentante o direttore tecnico nell' anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alla lettera c), comma 1 dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a), b) e c) del punto 2, cessati dalla carica nell' anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006.

La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, **nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando**, il concorrente dovrà dichiararlo e dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

- 11. DICHIARAZIONE UNILATERALE** in carta semplice ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ( **Modello tipo allegato A3**), accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;

- 12. ORIGINALE O COPIA CONFORME AI SENSI DI LEGGE DELLA PROCURA**, nell'eventualità che l'offerta sia sottoscritta da rappresentanti dell'operatore economico concorrente. Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai tali soggetti gli stessi devono produrre il relativo **modello tipo allegato A2**.

- 13. GARANZIA PROVVISORIA** ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 11 del presente disciplinare di gara.

- 14. ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE** in originale o fotocopia timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore; **in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti già costituiti ai sensi dell' art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del d.lgs. n. 163/2006 ovvero costituendi ai sensi dell'art. 37, comma 8, d.lgs. n. 163/2006, l'attestazione di qualificazione deve essere prodotta da ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire il raggruppamento o il consorzio; in caso di consorzio stabile ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. c) d.lgs. n. 163/2006, l'attestazione di qualificazione deve essere prodotta dal consorzio stabile.**

- 15. In caso di partecipazione del consorzio stabile**, questo deve dichiarare per quali consorziati concorre e deve presentare copia conforme ai sensi di legge **dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio** stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006.

**16. In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario** devono essere dichiarate le quote di partecipazione dei singoli operatori economici

**17. DICHIARAZIONE di PRESA VISIONE della documentazione tecnica e dello stato dei luoghi (Modello allegato tipo B).** Si fa presente che la presa visione dei luoghi deve essere effettuata autonomamente dai soggetti che intendono partecipare alla presente gara nei seguenti orari :

-martedì: dalle 10:00 alle 12:30

- giovedì: dalle 10:00 alle 12:30 e dalle 16:00 alle 17:00

- venerdì: dalle 10:00 alle 12:30.

Con questa il titolare/Socio o il direttore Tecnico dell'impresa (*come risultante nel Certificato della Camera di Commercio o nell'Attestazione SOA*), o in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituito il soggetto rappresentante della capogruppo/mandataria designata o un dipendente dell'impresa, munito di apposita delega riportante la qualifica all'interno dell'impresa, dichiara che ha personalmente preso visione ed esaminato la documentazione e lo stato dei luoghi; in caso di raggruppamento o consorzio costituendo la dichiarazione deve essere effettuata dal legale rappresentante o suo delegato di ciascun operatore economico che intende costituire, in caso di aggiudicazione, raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario.

Possono inoltre prendere visione degli elaborati e dei luoghi, procuratori muniti di apposita procura, o tecnici (*geometra, perito edile o altro titolo equipollente*) iscritti a relativo Albo Professionale, muniti di apposita delega in carta intestata dell'operatore economico, in cui devono essere indicate le generalità e l'iscrizione (*luogo e numero*) al relativo Albo Professionale.

*Una persona potrà eseguire sopralluoghi e visionare la documentazione tecnica in rappresentanza/delega di una sola Impresa.*

#### **La documentazione tecnica è consultabile**

- **presso il Servizio Tecnico LL.PP.** del Comune di Striano, ubicata in via Sarno, n.1, 80040 Striano (NA), previo appuntamento da fissare telefonicamente al numero 081/8276202 . Non è stabilito il rilascio di alcuna attestazione da parte della Stazione appaltante in merito al sopralluogo, né si prevede che dipendenti della stessa siano presenti all'atto del sopralluogo da parte dei concorrenti.
- **presso la Cartoleria "La Tecnica" in Sarno (SA), via Prol/to Matteotti tel. 081/5136115,** è possibile, a spese dell'interessato, richiedere copia del progetto completo, del capitolato, del modulo offerta, del bando e di tutti gli allegati;

Il Comune, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo - diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente disciplinare e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto.

Il Bando di gara, il Disciplinare di gara, ed i modelli allegati sono disponibili sul sito Internet [www.comune.striano.na.it](http://www.comune.striano.na.it)

- **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER IL PROTOCOLLO D'INTESA**



La domanda deve inoltre contenere le dichiarazioni previste dalle clausole del Protocollo d'Intesa stipulato con l'ufficio Territoriale di Governo (**modello tipo allegato C**).

*“La stazione appaltante si riserva di acquisire preventivamente all'apertura delle offerte, le informazioni antimafia ai sensi del D.Lgs 252/98 e, qualora risultassero, a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato, consorziato, società cooperativa, tentativi o elementi di infiltrazioni mafiose, la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara”*

- **DICHIARAZIONE, (modello tipo allegato D)**, resa ai sensi degli artt.46 e 47 D.P.R 445/200 e s.m. e i., con la quale il titolare o il legale rappresentante attesta **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili** ( articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68);
- **DICHIARAZIONE, (modello tipo allegato E)**, resa ai sensi degli artt.46 e 47 D.P.R 445/200 e s.m. e i., con la quale il titolare o il legale rappresentante attesta **di impegnarsi ad ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari** finalizzati a prevenire infiltrazioni criminali recati dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i.

**Nella busta B- Offerta economica** deve essere inserito, **a pena di esclusione**, il seguente documento :“**Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto**”, vidimato dal RUP.

**Sarà motivo di esclusione dalla gara la mancanza, anche per una sola voce, della indicazione in cifre ed in lettere del prezzo unitario.**

L'offerta deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituito l'offerta deve essere sottoscritta dal rappresentante legale dell'operatore economico individuato come mandatario; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituendo l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che intendono costituire, in caso di aggiudicazione, il raggruppamento o il consorzio.

Per ciascuna voce il prezzo unitario deve essere espresso in cifre ed in lettere.

Il concorrente deve riportare in calce alla lista dei prezzi unitari il prezzo complessivo e il ribasso in cifre e in lettere, in caso di discordanza prevale il prezzo indicato in lettere.

Il modulo-offerta è sottoscritto in ciascun foglio dal concorrente e non può presentare correzioni che non sono da lui stesso espressamente confermate e sottoscritte.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

In questa busta non devono essere inseriti altri documenti nemmeno la garanzia provvisoria.

#### **Art. 14 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Scaduto il termine per la presentazione delle offerte, il Responsabile del Servizio LL.PP. provvederà alla nomina di apposita Commissione, composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque.

Nella prima seduta pubblica di gara, che si terrà **il giorno 26/11/2015 alle ore 9,30** presso il Servizio LL.PP. del Comune, sito in via Sarno n. 1, 80040, Striano (NA), verificato che i plichi sono pervenuti nel termine di scadenza per la presentazione delle offerte e la regolarità formale degli stessi, si procederà alla loro apertura in ordine di arrivo al protocollo generale dell'Ente.

Per ciascun plico si verificherà la regolarità formale delle buste in esso contenute e, quindi, si procederà all'apertura delle buste A – Documentazione Amministrativa, ai fini dell'ammissione alla gara degli operatori economici che hanno presentato offerta.

Nell'eventualità che l'esame della documentazione non sia ultimato in un'unica seduta, detto esame sarà rinviato al giorno successivo senza che ne sia data comunicazione ai concorrenti; se invece, la continuazione dell'esame della documentazione è rinviato ad un altro giorno, ne sarà data comunicazione ai concorrenti per mezzo di avviso che verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito internet del Comune, all'indirizzo [www.comune.striano.na.it](http://www.comune.striano.na.it), almeno 5 (cinque) giorni prima della data fissata.

Aperte le buste contenenti la documentazione amministrativa ed esaminata tale documentazione si effettuerà il sorteggio di un numero di concorrenti pari al 10% delle offerte presentate per il controllo a campione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 48, comma 1, d.lgs. 163/2006. Effettuato il sorteggio la commissione procederà alla verifica dell'attestazione di qualificazione dei concorrenti sorteggiati attraverso il sito dell'A.N.A.C.

Qualora sia necessario l'esercizio del soccorso istruttorio ai sensi del combinato disposto degli artt. 38, comma 2 bis, e 46, comma 1 ter, del d.lgs. n. 163/2006, la seduta pubblica di gara verrà sospesa ed aggiornata a successiva data, che verrà comunicata almeno 5 (cinque) giorni prima della data fissata mediante avviso sul sito istituzionale del Comune.

Nella medesima seduta, se non sarà necessario esercitare il soccorso istruttorio, o in successiva seduta pubblica, se sarà necessario esercitare il soccorso istruttorio, il Presidente della Commissione procederà a dare lettura dell'elenco dei concorrenti ammessi alla gara. Si procederà, quindi, all'apertura delle buste B – offerta economica.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. n. 163/2006, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci la Commissione di gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata all'art. 86, comma 1, d.lgs. n. 163/2006; in questo caso non si applicherà l'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006 ed il Presidente procederà ad aggiudicare provvisoriamente la gara.

Ai sensi dell'art. 121, comma 8, D.P.R. n. 207/2010, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci e di conseguenza non si procederà all'esclusione automatica delle offerte, il Presidente chiuderà la seduta pubblica e ne darà comunicazione al responsabile del procedimento ai fini dell'eventuale verifica di congruità di cui all'art. 86, comma 3, del d.lgs. n. 163/2006. La verifica sarà effettuata mediante richiesta delle giustificazioni di cui all'articolo 87, comma 2, del d.lgs. n. 163/2006, con la procedura di cui all'art. 88 del medesimo d.lgs.

Nel caso in cui venga accertata la congruità delle offerte sottoposte a verifica, ovvero nel caso in cui la stazione appaltante non si avvalga della facoltà di cui all'art. 86, comma 3, del d.lgs. n. 163/2006, il Presidente della Commissione di gara, in seduta pubblica, aggiudicherà provvisoriamente la gara.

La Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta purché valida e ritenuta congrua dalla Commissione di gara.

Nel caso in cui risultino migliori due o più offerte che presentano il medesimo ribasso percentuale, l'aggiudicazione provvisoria sarà disposta mediante sorteggio tra le stesse in seduta pubblica, di cui sarà data comunicazione almeno 5 (cinque) giorni prima mediante avviso sul sito istituzionale dell'Ente.

La Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. In tal caso si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario provvisorio, mentre per la stazione Appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

La partecipazione alla gara costituisce, ad ogni effetto, accettazione piena ed incondizionata da parte dell'offerente di quanto previsto dal bando, dal presente disciplinare di gara e dal capitolato Speciale d'Appalto.

L'intera procedura di gara sarà verbalizzata.

Si procederà, infine, all'aggiudicazione provvisoria con determina del Responsabile del Servizio LL.PP. e, effettuati i necessari e dovuti controlli di legge, all'aggiudicazione definitiva con determina del Responsabile del Servizio LL.PP. in osservanza del combinato disposto degli artt. 11 e 12 del d.lgs. n. 163/2006.

#### **Art. 15 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Saranno ammessi a partecipare alle sedute pubbliche di gara, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di delega o procura speciale, con sottoscrizione ai sensi di legge, conferita dai medesimi legali rappresentanti.

#### **Art. 16 COMUNICAZIONI AI SENSI DELL'ART. 79 D.LGS. n. 163/2006**

Ai fini dell'invio delle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del d.lgs. n. 163/2006, la Stazione Appaltante può utilizzare alternativamente gli strumenti della raccomandata con avviso di ricevimento, della notificazione, della posta elettronica certificata o del fax. Pertanto ai concorrenti è fatto obbligo attraverso la dichiarazione di cui al **Modello allegato tipo A1** :

- a) di eleggere un domicilio per le comunicazioni;
- b) di indicare un fax e di autorizzarne espressamente l'uso ai fini delle comunicazioni medesime;
- c) di indicare un indirizzo di posta elettronica certificata;

I concorrenti si impegnano a comunicare alla Stazione Appaltante qualsiasi variazione del domicilio eletto, dell'indirizzo di posta elettronica certificata, del numero di fax ai fini dell'invio delle comunicazioni. La predetta variazione deve essere comunicata al seguente indirizzo: via Sarno n. 1, 80040 Striano (NA), o al seguente numero di fax: 081/8276103. In caso di mancata comunicazione delle predette variazioni si riterranno comunque pienamente valide a tutti gli effetti le comunicazioni effettuate rispettivamente, a seconda dello strumento utilizzato, al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati in sede di gara.

#### **Art. 17 ONERI DELL'AFFIDATARIO**

Ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010 saranno a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo, di registro e della copia del contratto. Saranno, altresì, a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo inerenti gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

L'affidatario, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. n. 163/2006, è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria definitiva, conforme allo schema tipo 1.2. del D.m. 12/03/2004, n. 123, pari al 10% dell'importo del contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia definitiva è ridotta del 50% per l'affidatario che abbia presentato in sede di offerta la certificazione di cui alle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determinerà la decadenza dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del d.lgs. n. 163/2006 da parte della Stazione Appaltante, che aggiudicherà di conseguenza l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Ai sensi dell'art. 131 del d.lgs. n. 163/2006, **entro trenta giorni dall'aggiudicazione**, e comunque prima della consegna dei lavori, l'affidatario redigerà e consegnerà alla Stazione Appaltante:

1. eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento quando questo sia previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 , n. 81 e successive modifiche e integrazioni;
2. un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 , n. 81 e successive modifiche e integrazioni;
3. un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di cui al punto 1) ovvero del piano di cui al punto 2).

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'affidatario, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, devono vigilare sull'osservanza dei piani di sicurezza.

L'affidatario trasmetterà alla Stazione Appaltante, **almeno 10 (dieci) giorni prima della consegna dei lavori**, copia di polizza assicurativa che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 129, comma 1, d.lgs. n. 163/2006 ed art. 125 D.P.R. n. 207/2010, copra i danni eventualmente subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza dovrà inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori.

La somma assicurata per i rischi di esecuzione dovrà essere pari all'importo presunto del contratto al lordo dell'IVA contrattuale, mentre l'assicurazione per responsabilità civile verso terzi (RTC) avrà un massimale pari a euro 500.000,00. La polizza dovrà essere prestata in conformità allo **schema-tipo 2.3 allegato al d.m. attività produttive 12 marzo 2004, n. 123**.

L'Affidatario, **entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione**, deve presentare una dichiarazione con la quale indica le informazioni necessarie ad effettuare i relativi pagamenti ed in particolare le persone autorizzate a riscuotere e quietanzare le somme ricevute in acconto ed in saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla Stazione Appaltante.

L'Affidatario è tenuto ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori.

L'affidatario è tenuto all'osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene, sicurezza e tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

L'affidatario e, per suo tramite i subappaltatori, trasmetteranno alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici.

L'Affidatario dovrà accettare la clausola risolutiva espressa per cui *“si prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene, sicurezza e tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale”*, **secondo il Modello tipo allegato A1**.

## **Art. 18 STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto sarà sottoscritto con il Responsabile del Servizio LL.PP., in rappresentanza dell'Amministrazione.

L'art. 137 del D.P.R. n. 207/2010 individua i documenti facenti parte integrante del contratto.

Il contratto non potrà comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del d.lgs. n. 163/2006.

Se è proposto ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva si applicherà il disposto di cui all'art. 11, comma 10-ter, d.lgs. n. 163/2006.

Il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie della Stazione Appaltante.

#### **Art. 19 ACCESSO AGLI ATTI**

Fermi i divieti e differimenti dell'accesso previsti dall'art. 13 del d.lgs. n. 163/2006, l'accesso agli atti del procedimento in cui sono stati adottati i provvedimenti oggetto di comunicazione ai sensi dell'art. 79 del d.lgs. n. 163/2006 è consentito entro dieci giorni dall'invio della comunicazione dei provvedimenti medesimi mediante visione ed estrazione di copia.

Non occorre istanza scritta di accesso e provvedimento di ammissione, salvi i provvedimenti di esclusione o differimento dell'accesso adottati ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. n. 163/2006.

L'accesso potrà essere esercitato presso il Servizio LL.PP., sito in via Sarno n. 1, 80040 Striano (NA), referente è il Responsabile del Servizio, arch. Vittorio Celentano.

#### **Art. 20 INFORMATIVA IN ORDINE ALL'INTENTO DI PROPORRE RICORSO GIURISDIZIONALE**

L'eventuale informativa di cui all'art. 243 bis del d.lgs. n. 163/2006 sarà fatta mediante comunicazione scritta e sottoscritta dall'interessato o da un rappresentante legale del concorrente interessato, e dovrà recare una sintetica e sommaria indicazione dei presunti vizi di illegittimità e dei motivi di ricorso che si intendono articolare in giudizio, fatta salva in ogni caso la facoltà di proporre in giudizio motivi diversi ed ulteriori.

La comunicazione potrà essere presentata fino a quando l'interessato non abbia notificato un ricorso giurisdizionale. Tale comunicazione dovrà essere inviata al seguente indirizzo: Comune di Striano – Servizio LL.PP., via Sarno n.1, 80040 Striano (NA).

La detta comunicazione potrà essere effettuata anche oralmente nel corso di una seduta pubblica della commissione di gara ed inserita nel verbale della seduta stessa. In tal caso ne sarà data immediata comunicazione al responsabile del procedimento.

L'informativa di cui al presente articolo non interromperà l'espletamento della gara, né il decorso del termine dilatorio per la stipulazione del contratto di cui all'art. 11, comma 10, del d.lgs. n. 163/2006, né il decorso del termine per la proposizione del ricorso giurisdizionale.

Il responsabile del procedimento, entro quindici giorni dalla comunicazione, comunicherà le proprie determinazioni in ordine ai motivi indicati dall'interessato, stabilendo se intervenire o meno in autotutela. L'inerzia avrà valore di diniego di autotutela.

#### **ART. 21 CONTROVERSIE**

Salvo quanto previsto dall'art. 240 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, per ogni controversia sarà competente il giudice amministrativo ai sensi dell'art. 133 co. 1 lett. e) n. 1, ferma la facoltà, nell'ipotesi di reciproco e formale accordo tra le parti, di avvalersi di quanto previsto dall'art. 241 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

#### **Art. 22 TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 d.lgs. n. 163/2006, esclusivamente nell'ambito delle finalità connesse alla presente gara e per la successiva stipula e gestione del contratto.

L'interessato potrà far valere nei confronti dell'Amministrazione Comunale i diritti di cui al titolo II d.lgs. n. 196/2003.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Striano (NA).

#### **ART. 23 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO e CHIARIMENTI**

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP., arch. Vittorio Celentano (domiciliato per la carica in via Sarno n. 1 – 80040 Striano (NA) Tel. 081 8276202 – Fax. 081 8276103).

Richieste di informazioni e chiarimenti riguardo la presente procedura ad evidenza pubblica potranno essere inviate, **entro e non oltre il settimo giorno antecedente al termine di scadenza della presentazione delle offerte, a mezzo fax al seguente numero: 081/8276103 o al seguente indirizzo pec: [lpp@pec.striano.gov.it](mailto:lpp@pec.striano.gov.it)** all'attenzione dell'arch. Vittorio Celentano.

#### **Art. 24 RINVIO**

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente disciplinare di gara si rinvia al disposto normativo del d.lgs. n. 163/2006 e del D.P.R. n. 207/2010, al Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. LL.PP. n. 145 dell'19/04/2000 e s.m. e i. ed al Capitolato Speciale d'Appalto.

Striano, lì

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici  
Arch. Vittorio Celentano