



N° PAP-00451-2020

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 23/06/2020 al 08/07/2020

L'incaricato della pubblicazione
GUGLIELMO FRIZZI

COMUNE DI STRIANO
PROVINCIA DI NAPOLI

AREA: SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DSG N° 00305/2020 del 23/06/2020

N° DetSet 00139/2020 del 18/06/2020

Dirigente: VITTORIO CELENTANO

Istruttore proponente: VITTORIO CELENTANO

OGGETTO: Interventi di riqualificazione di strutture pubbliche comunali - Monetizzazione degli standard urbanistici – Delibera di C.C. n. 45 del 28/12/2019 – Intervento di riqualificazione ed adeguamento con abbattimento delle barriere architettoniche della Scuola dell'infanzia in Via Risorgimento – Procedura di affidamento ex art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - C.I.G. N. 827838643D -C.U.P. n. J29E19001310004 – AGGIUDICAZIONE definitiva dei lavori – Ditta “Soc. Cop. LA FIORELLA” via M. Serao, 12- – 80010 - Quarto (NA)

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00305/2020, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

STRIANO, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

Il Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici e della Polizia Locale

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 4 del 23/02/2020 Prot. n. 2044, di nomina del sottoscritto quale titolare delle posizioni organizzative del Servizio Lavori Pubblici e del Servizio di Polizia Municipale, con attribuzione dei relativi compiti gestionali nelle materie di competenza, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative e regolamentari;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione della presente Determina, lo scrivente Responsabile dichiara espressamente che non sussiste nel caso di specie obbligo di astensione non ricorrendo alcuna ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi della normativa vigente in materia ed ai sensi del Piano triennale di Prevenzione della corruzione e della Trasparenza di questo Ente, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale **n. 10 del 29/01/2020**;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 28.02.2020 con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano della Performance, del Piano degli Obiettivi e del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2020-2022;

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra tra gli atti di gestione economico-finanziaria obbligatori per legge e/o negli obiettivi prefissati con deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 28.02.2020;

RICHIAMATA la **Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 15 Ottobre 2018** con la quale venivano determinati i costi di monetizzazione degli standard urbanistici e veniva approvato uno schema di convenzione da sottoscrivere con i concessionari di vari titoli abilitativi in sanatoria e/o variante allo strumento urbanistico, relativi ad insediamenti residenziali;

VISTA la Delibera di Consiglio **Comunale n. 45 del 28/12/2019** " Monetizzazione delle aree a standards urbanistici in zona D- Attività produttive di nuovo insediamento-Prevalente destinazione produttiva del vigente PRG, con la quale sono stati dettati gli indirizzi per la destinazione dei proventi delle monetizzazioni;

VISTA la nota di indirizzo **del 30/12/2019** con la quale l'amministrazione comunale ha comunicato all'Ufficio Tecnico LL.PP. la volontà di destinare tali fondi su alcune strutture comunali, in coerenza con gli indirizzi stabiliti dalla citata Delibera di Consiglio Comunale **n. 45 del 28/12/2019**, che necessitano con priorità di lavori urgenti di riqualificazione e di abbattimento

di barriere architettoniche, tenuto conto altresì dell'obiettivo di dover salvaguardare il patrimonio immobiliare comunale così come anche continuamente segnalato dal Dirigente scolastico;

VISTO che l'Ufficio Tecnico, ha rimesso al protocollo generale con nota **prot. n. 4941/2020 del 17/04/2020**, gli elaborati relativi al progetto definitivo/esecutivo per l'”**Intervento di riqualificazione ed adeguamento con abbattimento delle barriere architettoniche della Scuola dell'infanzia in Via Risorgimento**”;

VISTO

che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. **n. 90 del 21/04/2020** è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'”**Intervento di riqualificazione ed adeguamento con abbattimento delle barriere architettoniche della Scuola dell'infanzia in Via Risorgimento**” costituito dagli elaborati rimessi al prot. Generale con prot. n. **4941/2020 del 17/04/2020**, e depositati presso l'U.T.C.-LL.PP.;

Che con Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. **n° 113/2020 del 14/05/2020** si è provveduto ad indire la procedura di affidamento semplificata ex art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs. 50/2016 ed ad acquisire il C.I.G. N. 827838643D - C.U.P. n. J29E19001310004 –stabilendo altresì :

- *di procedere alla scelta del contraente, mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , mediante invito a tre (n. 3) operatori economici da individuare mediante sorteggio pubblico, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici sorteggiati e successivamente invitati a presentare un'offerta non siano resi noti né siano accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, tra quelli iscritti nella categoria OG1 dell'elenco aperto degli operatori economici del Comune di Striano approvato con la citata delibera n. 75/2018 ;*
- *di procedere all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico e incondizionato da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara e secondo le modalità previste dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;*
- *di approvare lo schema di Lettera d'invito (unitamente alla modulistica complementare), allegato sub. lettera A);*

- *di prevedere, ai sensi dell'art. 106 comma e) del D.Lgs 50/2016 la possibilità dell'eventuale modifica in aumento dell'importo del contratto per lavori aggiuntivi, che questa stazione appaltante eventualmente dovesse ritenere di effettuare, non presenti nel contratto originario e fino alla concorrenza del ribasso offerto dalla impresa aggiudicataria agli stessi patti e condizioni del contratto principale;*

- che in data **20/05/2020**, previo avviso pubblicato sul sito Web dell'Ente, è **avvenuto** il sorteggio pubblico e con **lettera di invito Prt.G. N. 0006638/2020 del 22/05/2020** sono state invitate le nr. 3 ditte sorteggiate a presentare offerta entro il **giorno 05/06/2020 ore 12,00** ;
- Che con **Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n. 131/2020 del 05/06/2020** si è proceduto alla nomina della Commissione di gara;

VISTO il verbale unico di gara **del 05/06/2020** agli atti dell'UTC con il quale la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto all'unico partecipante, ditta "**Soc. Cop. LA FIORELLA**" con sede legale alla via M. Serao, 12 – 80010 - Quarto (NA)" - C.F. e P.IVA **03693300638** , **con il ribasso del 38,680 %** rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, **per un importo pari quindi ad € 33.213,94 (trentatremiladuecentotredici/94)** oltre I.V.A. ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, demandando al RUP la verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

RITENUTO che la procedura di affidamento si è svolta nel rispetto della normativa vigente in materia di affidamento di contratti pubblici;

DATO ATTO, in qualità di Responsabile di procedimento, di aver effettuato i controlli di competenza ed in particolare di aver acquisito:

- *il certificato del Casellario Giudiziale del legale rappresentante e dei direttori tecnici;*
- *il certificato dei carichi pendenti del legale rappresentante e dei direttori tecnici;*
- *il Durc regolare*
- *La verifica sulla SOA;*
- *Il Certificato della Camera di Commercio con relativo nulla osta ;*
- *Il Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;*

PRESO ATTO dell'esito di nulla a carico

- del certificato del casellario giudiziale della ditta "**Soc. Cop. LA FIORELLA**" con sede

legale alla via M. Serao, 12- – 80010 - Quarto (NA)” - C.F. e P.IVA 03693300638;

VISTO il certificato della CCIAA di Napoli dell'operatore economico **“Soc. Cop. LA FIORELLA” con sede legale alla via M. Serao, 12- – 80010 - Quarto (NA)” - C.F. e P.IVA 03693300638 “**, dal quale si evince che *“ai sensi della normativa vigente in materia, nel Registro delle Imprese, per la posizione anagrafica in oggetto, non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa”*;

VISTO il D.U.R.C. on line Protocollo INAIL 21844669 con scadenza validità 18/09/2020, con la quale si dichiara che la suddetta **“Soc. Cop. LA FIORELLA”** risulta regolare;

PRESO ATTO dell'assenza di annotazioni riservate attraverso il sito dell' A.N.A.C.;

VISTO il disposto di cui all'art. 91, comma 3, del d.lgs. n. 159/2011, secondo cui *“la richiesta dell'informazione antimafia deve essere effettuata attraverso la banca dati nazionale unica al momento dell'aggiudicazione del contratto [...]”*;

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 83, comma 3 lettera e) del d.lgs. n. 159/2011 (Ambito di applicazione della documentazione antimafia), secondo cui *“la documentazione di cui al comma 1 non è comunque richiesta : e) per i provvedimenti gli atti ed i contratti non superiori a 150.000,00 euro”*;

DATO ATTO altresì che trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, non trova applicazione il protocollo di legalità sottoscritto in data 25/10/2007 con la Prefettura di Napoli;

DATO ATTO di aver inoltrato comunque la comunicazione antimafia attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia, prot. PR_SAUTG_Ingresso_0169136_20200616;

DATO ATTO altresì che il concorrente ha comunque sottoscritto la dichiarazione del protocollo di legalità e la dichiarazione di rispetto del patto di integrità;

RITENUTO di poter pertanto aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico ditta **“Soc. Cop. LA FIORELLA” con sede legale alla via M. Serao, 12- – 80010 - Quarto (NA) - C.F. e P.IVA 03693300638 ” con il ribasso del 38,680 %** rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, **per un importo pari quindi € 33.213,94 (trentatremiladuecentotredici/94)** oltre I.v.a. ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che il quadro economico riepilogativo dell'intervento a seguito di gara risulta quello

in allegato alla presente;

DATO ATTO che nella lettera di invito approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico LL.PP. **Prt.G. N. 0006638/2020 del 22/05/2020**, è stata stabilita l'esecuzione anticipata dell'appalto prevista dal **Dd.lgs. n. 50/2016 all'art. 32 comma 13**, per i casi di urgenza nei modi e alle condizioni previste al comma 8 trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro ovvero sotto soglia nei limiti di importo delle lett. a) e b) dell'articolo 36 che sono sottratti allo standstill;

DATO ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

VISTO il d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 109;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

Per i motivi espressi,

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che si intendono quivi integralmente richiamati,

DI APPROVARE il verbale unico di gara **del 05/06/2020** agli atti dell'UTC e di aggiudicare l'appalto dei **Lavori di "Riqualificazione ed adeguamento con abbattimento delle barriere architettoniche della Scuola dell'infanzia in Via Risorgimento";** alla ditta **"Soc. Cop. LA FIORELLA" con sede legale alla via M. Serao, 12- – 80010 - Quarto (NA)" - C.F. e P.IVA 03693300638 con il ribasso del 38,680 %** rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara, **per un importo pari quindi € 33.213,94 (trentatremiladuecentotredici/94)** oltre I.v.a. ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

DI DARE ATTO che la somma complessiva del finanziamento pari ad € 70.000,00 è accertata sul **Cap. 3571 Missione 08.01.02 B.C.** per la riqualificazione ed adeguamento con abbattimento delle barriere architettoniche della Scuola dell'infanzia in via Risorgimento;

DI DARE ATTO che nella lettera di invito approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico LL.PP. **n° 113/2020 del 14/05/2020**, è stata stabilita l'esecuzione anticipata

dell'appalto prevista dal **Dd.lgs. n. 50/2016 all'art. 32 comma 13**, per i casi di urgenza nei modi e alle condizioni previste al comma 8 trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro ovvero sotto soglia nei limiti di importo delle lett. a) e b) dell'articolo 36 che sono sottratti allo standstill;

DI DARE ATTO che nella lettera di invito approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico LL.PP. n° **113/2020 del 14/05/2020**, è stata stabilita ai sensi dell'art. 106 comma e) del D.Lgs 50/2016 la possibilità dell'eventuale modifica in aumento dell'importo del contratto per lavori aggiuntivi, che questa stazione appaltante eventualmente dovesse ritenere di effettuare, non presenti nel contratto originario e fino alla concorrenza del ribasso offerto dalla impresa aggiudicataria agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DI DISPORRE, prima della stipula del contratto, la comunicazione ai controinteressati ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s. m. e i. , nonché lo svincolo delle cauzioni provvisorie a favore degli altri operatori economici partecipanti;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione della presente Determinazione all'albo pretorio on line nel rispetto del D.Lgs 33/2013;

SI esprime il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

LL.PP. e Polizia Locale

Arch. Vittorio Celentano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00139/2020 del 18/06/2020, avente oggetto: Interventi di riqualificazione di strutture pubbliche comunali - Monetizzazione degli standard urbanistici – Delibera di C.C. n. 45 del 28/12/2019 – Intervento di riqualificazione ed adeguamento con abbattimento delle barriere architettoniche della Scuola dell’infanzia in Via Risorgimento – Procedura di affidamento ex art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - C.I.G. N. 827838643D -C.U.P. n. J29E19001310004 – AGGIUDICAZIONE definitiva dei lavori – Ditta “Soc. Cop. LA FIORELLA” via M. Serao, 12- – 80010 - Quarto (NA)

Presa d'atto: Sulla presente determinazione si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, d.Lgs 267/2000, la regolarità contabile.