



**Comune di Striano**  
*Città Metropolitana di Napoli*  
Servizio Tecnico LL.PP. e Polizia Locale

Prot. 0011795/2024 del 30/08/2024

**AVVISO PUBBLICO**

**NUOVA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI MESI SEI AD OPERATORI COMMERCIALI DI N° 1 POSTAZIONE DI VENDITA PRESSO I GIARDINI PUBBLICI DI VIA RISORGIMENTO E DI N° 1 POSTAZIONE DI VENDITA PRESSO I GIARDINI PUBBLICI DI VIA R. SERAFINO**

**il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Polizia Locale  
Urbanistica e Ambiente**

**Richiamata** la **Deliberazione di G.C. n. 73/2024 del 18/07/2024** avente ad oggetto: *“Postazioni temporanee ad operatori commerciali “food truck” per la stagione estiva 2024 presso i giardini pubblici di Via Risorgimento – Atto di indirizzo – Rettifica”*, con la quale è **stata rettificata** la deliberazione **n. 50/2024 del 23/05/2024 stabilendo di** sostituire gli operatori commerciali “food truck” con operatori commerciali muniti di regolare autorizzazione per l’installazione di casette temporanee da adibire alla somministrazione di alimenti e bevande;

**Ritenuto** con il presente provvedimento di dare esecuzione a quanto disposto con la deliberazione succitata;

**Vista** la **Determinazione Dirigenziale RCG n° 615/2024 del 30/08/2024**, con la quale è stato approvato:

- Avviso Pubblico riguardante la “Nuova Manifestazione di Interesse per l’assegnazione temporanea di mesi sei ad operatori commerciali di n° 1 postazione di vendita presso i giardini pubblici di Via Risorgimento e di n° 1 postazione di vendita presso i giardini pubblici di Via R. Serafino”;
- Allegato A) con oggetto “Domanda di Partecipazione”;

**Rende noto**

che, con il presente avviso, l’Amministrazione Comunale ha indetto una manifestazione di interesse per l’assegnazione di numero 2 (due) aree (una nella villetta di via Risorgimento e l’altra nel “Villaggio Bambini” di via Roberto Serafino) per mesi 6 (sei).

**ART. 1 – OGGETTO DEL BANDO**

Il presente bando disciplina le modalità per la presentazione, da parte dei soggetti interessati, delle domande per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di numero 2 (due) aree (una nella villetta di via Risorgimento e l'altra nel "Villaggio Bambini" di via Roberto Serafino) destinate alla vendita di soli prodotti alimentari già pronti. Saranno ammesse le domande di partecipazione inoltrate dagli operatori commerciali *muniti di regolare autorizzazione al commercio per la vendita di prodotti alimentari e alla somministrazione di alimenti e bevande*.

#### **Art. 2 – DURATA DELLA CONCESSIONE**

La concessione temporanea in oggetto ha durata semestrale ed ha inizio a partire dalla data di assegnazione.

L'Amministrazione Comunale non si assume alcuna responsabilità qualora la data di inizio delle attività di vendita sia posticipata per motivi imputabili al concessionario.

Qualora invece si debba posticipare la decorrenza della concessione per fatti non imputabili alla responsabilità del concessionario, si potrà valutare la possibilità di accordare uno slittamento della data di conclusione dell'iniziativa, previo accordo con l'operatore interessato.

#### **Art. 3 – MODALITA' DELLA CONCESSIONE TEMPORANEA**

Le attività dovranno essere svolte nel rispetto delle seguenti condizioni:

- a) la concessione temporanea è rivolta ad una porzione di suolo delle dimensioni pari a metri (4,00x4,00) da destinare ad una casetta smontabile in legno (dimensione massima 4,00x4,00 metri), quale punto di ristoro (chioschetto con scarichi autosufficienti), caratterizzata da almeno due lati di apertura rivolti alle utenze, nonché ad una porzione di suolo, quale area scoperta, delle dimensioni pari a metri (4,00x4,00) da destinare a sedie e tavolini;
- b) la concessione temporanea del suolo pubblico sarà gratuita e per un periodo massimo di mesi 6 (sei) dall'assegnazione rimanendo in capo all'assegnatario i seguenti obblighi:
  - pulizia giornaliera dei servizi igienici pubblici che l'Ente metterà a disposizione;
  - vigilanza e segnalazione alle forze dell'Ordine di eventuali atti vandalici al patrimonio comunale;
  - Apertura e chiusura villetta dalle ore 8,00 alle 24,00 (orario estivo) e dalle ore 8,00 alle 22,30 (orario invernale);
  - Spazzamento/pulizia giornaliera area giochi e svuotamento cestini;
- c) Obbligo per l'assegnatario di rendicontare mensilmente gli incassi attraverso la stampa del registratore di cassa;
- d) Obbligo per l'assegnatario è la non cessione della casetta assegnata, totale o parziale, neanche a titolo gratuito;

Si precisa che:

- L'amministrazione Comunale si riserva di autorizzare attività di somministrazioni all'interno dell'area recintata esclusivamente in caso di Manifestazioni regolarmente patrocinate ed autorizzate dall'Ente.
- Sono a carico dell'Ente gli allacci alle utenze (energia elettrica ed acqua) ed i relativi consumi durante lo svolgimento dell'attività temporanea;

#### **Art. 4 – CARATTERISTICHE TIPOLOGICO-STRUTTURALI DELLA POSTAZIONE DI VENDITA**

Nelle due aree individuate, quali i giardini pubblici di via Risorgimento e quelli di via R. Serafino, saranno collocate le due strutture destinate alla vendita, una per ogni area.

Le due postazioni di vendita, quali punti di ristoro, riprendono la tipologia di “**cassette smontabili in legno**” e devono avere una dimensione massima di metri (4,00 x 4,00) ognuna, caratterizzate da almeno due lati di apertura rivolti alle utenze. Tali strutture temporanee devono essere autoportanti ed avere un sistema autonomo per gli scarichi.

L’allestimento e il montaggio delle cassette e dell’area di vendita dovranno essere conformi alla normativa di legge, dal punto di vista amministrativo, tecnico della sicurezza e dei requisiti igienico sanitari.

Tutte le spese di allestimento, smontaggio e gestione saranno a carico del concessionario.

#### **Art. 5 – PROCEDURA PER LA SELEZIONE E CRITERI DI VALUTAZIONE**

Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023. La selezione delle istanze verrà effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento e/o apposita Commissione, attraverso l’esame comparativo delle manifestazioni di interesse e tenendo conto dei criteri sotto elencati:

	<b>CRITERI</b>	<b>PUNTEGGI</b>
1	Organizzazione di eventi collaterali, come spettacoli per bambini, spettacoli musicali, etc. L’attribuzione del punteggio verrà effettuata valutando il progetto di pianificazione delle attività facoltative di intrattenimento. <b>Max 25 punti/100</b>	Massimo 25 punti Presentazione di una relazione e di un piano dettagliato sugli eventi e relativa durata.
2	Livello qualitativo dell’allestimento; <b>Max 30 punti/100</b>	a) Massimo 30 punti Per l’allestimento minimale consentito non è previsto un punteggio specifico da assegnare. La commissione di gara, nella valutazione degli elementi qualitativi delle offerte, attribuirà il punteggio valutando la cura dell’aspetto qualitativo degli allestimenti e dei materiali utilizzati, nonché l’originalità estetica.
3	Piano di comunicazione promozionale e pubblicità. <b>Max 25 punti/100</b>	Massimo 25 punti Presentazione di una relazione metodologica sulle modalità di comunicazione promozionale e pubblicità
4	Relazione tecnica descrittiva riguardante le fasi di montaggio, la verifica statica e i grafici progettuali della postazione di vendita. <b>Max 20 punti/100</b>	Massimo 20 punti Dovrà essere presentata un relazione tecnica che descriva: - i materiali di cui si compongono le diverse parti del manufatto; - le fasi di montaggio della casetta in legno; - verifica statica del manufatto; - grafici progettuali della postazione di vendita

In caso di concorrenti a parità di punteggio si procederà con sorteggio pubblico.

#### **Art. 6 – MOTIVI DI ESCLUSIONE.**

**Costituiranno motivi di esclusione:**

- a) l'assenza di uno degli allegati necessari di cui all'art. 7 del presente avviso;
- b) la presentazione della domanda fuori termine.

**Art. 7 - TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.**

Le domande dovranno essere presentate entro le **ore 12,00 del giorno 16/09/2024** esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo [protocollo@pec.comune.striano.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.striano.na.it) , recando in oggetto la dicitura "AVVISO PUBBLICO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI MESI SEI AD OPERATORI COMMERCIALI DI N° 1 POSTAZIONE DI VENDITA PRESSO I GIARDINI PUBBLICI DI VIA RISORGIMENTO E DI N° 1 POSTAZIONE DI VENDITA PRESSO I GIARDINI PUBBLICI DI VIA R. SERAFINO".

Non saranno prese in considerazione domande pervenute a mezzo posta elettronica o ad indirizzo diverso rispetto a quello di posta elettronica certificata sopra indicato.

La presentazione della domanda di partecipazione non potrà contenere né riserve, né condizioni di sorta e comporta inoltre l'accettazione integrale del presente avviso. Nel caso in cui, per motivi impreveduti e per cause di forza maggiore, la manifestazione programmata non dovesse effettuarsi, le domande di partecipazione si intenderanno automaticamente annullate senza che gli operatori commerciali possano ricorrere contro l'Amministrazione, a qualsiasi titolo o causa. In tal caso agli operatori commerciali non comporterà alcun diritto a reclamare danni o rimborsi per eventuali spese sostenute.

Potrà essere presentata una sola domanda da parte di ciascun partecipante, il quale dovrà specificare la struttura pubblica a cui è interessato (giardini pubblici di via Risorgimento o giardini pubblici di via R. Serafino).

Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata, **obbligatoriamente a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

1. Istanza di partecipazione e dichiarazioni;
2. Copia documento identità del sottoscrittore in corso di validità;
3. Proposta tecnica progettuale esplicativa i criteri di valutazione di cui all'art. 5 del presente avviso.

**Art. 8- ASSEGNAZIONE**

Alla scadenza del termine per la presentazione delle domande, si procederà alla valutazione della documentazione presentata dagli operatori partecipanti e successivamente saranno attribuiti le relative postazioni.

Il Comune non accoglierà le domande di partecipazione al bando qualora ritenga che il richiedente non presenti i requisiti necessari a contrarre con la Pubblica Amministrazione previsti dalla normativa vigente.

La non ammissione non può dar luogo ad alcun indennizzo a nessun titolo.

Completate le operazioni di valutazione, si darà comunicazione degli esiti e dell'affidamento dei posti.

**ART. 9- DISPOSIZIONI FINALI**

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di modificare, prorogare ed eventualmente revocare il presente avviso, con provvedimento motivato ed in qualsiasi momento, senza che gli aspiranti possano vantare alcun diritto. Con la presentazione della domanda si intendono accettate da parte del concorrente tutte le condizioni, nessuna esclusa, del presente bando.

## **ART. 10 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Facendo riferimento al Reg. UE n. 679/2016 “Relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trasferimento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”, si evidenzia che soggetto attivo della raccolta e del trattamento dei dati richiesti è l’Amministrazione Comunale di Striano e che i dati personali forniti dagli Operatori economici ai fini della partecipazione della presente procedura saranno raccolti e trattati nell’ambito del medesimo procedimento e dell’eventuale, successiva stipula e gestione del contratto secondo le modalità e finalità di cui al Reg. UE. N.679/2016. I diritti spettanti all’interessato sono quelli di cui al succitato Reg. UE n. 679/2016 al quale si fa espresso rinvio per tutto quanto non previsto dal presente avviso.

Striano, lì 30/08/2024

Il Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. e Polizia Locale  
*arch. Vittorio CELENTANO*