



COMUNE DI STRIANO
(Provincia di Napoli)

CITTA' PER LA PACE
Via Sarno n. 1 - 80040 Striano

P. I. 01254261215

C.F. 01226000634

CCP 22983803

N° PAP-00360-2020
Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 19/05/2020 al 03/06/2020
L'incaricato della pubblicazione
ANGELA RAFFAELE

Ordinanza n. 5
del 19-05-2020
Prot. n. 6391

ORDINANZA DI INAGIBILITA' TOTALE DEGLI IMMOBILI "ex alloggio del custode del mercato ortofrutticolo (corpo A) ed ex sede del collocamento comunale (corpo B) in via Poggiomarino n. 73"

- F.GLIO 7 PART. LLE N. 1265

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
L.PP. E DELLA POLIZIA LOCALE**

Considerato

che in data 14/05/2020, a seguito della rimozione di tutti i rifiuti presenti nell'area della Cittadella del Carnevale (ex mercato ortofrutticolo) in via Poggiomarino sottoposta a sequestro dall'autorità giudiziaria dal mese di Marzo 2019, con il verbale di riconsegna all'Ente Comunale da parte della Guardia di Finanza, la suddetta area è rientrata nell'esclusiva disponibilità del Comune di Striano compresi gli immobili distinti al catasto fabbricati rispettivamente al **foglio n. 7, particelle n. 1265 Sub 1 (CORPO A e CORPO B) CAT. D/8;**

Rilevate

le condizioni di degrado e di inabitabilità, in quanto totalmente vandalizzate, dei predetti corpi, **denominati ex alloggio del custode del mercato ortofrutticolo (corpo A) ed ex sede del collocamento comunale (corpo B) in via Poggiomarino n. 73,** e distinti al catasto fabbricati rispettivamente al **foglio n. 7, particelle n. 1265 Sub 1;**

Ritenuto

Pertanto, sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di inagibilità dei fabbricati in questione;

Ritenuto, altresì, alla luce di quanto sopra, necessaria dichiarare la totale inagibilità dei fabbricati siti nel Comune di Striano alla via Poggiomarino, distinti al catasto fabbricati rispettivamente al **foglio n. 7, particelle n. 1265 Sub 1 (CORPO A e CORPO B);**

Visti gli Strumenti urbanistici vigenti;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

Visto il T.U.E.L. D. L. N. 267 del 18.08.2000;

DICHIARA

L'INAGIBILITA' TOTALE DEI FABBRICATI denominati "ex alloggio del custode del mercato ortofrutticolo (corpo A) ed ex sede del collocamento comunale (corpo B) in via Poggiomarino", distinti al catasto fabbricati al foglio n. 7, particelle n. 1265 Sub 1 (CORPO A e CORPO B);

DISPONE

la pubblicazione all'Albo Pretorio e che la stessa venga notificata all'Ufficio di Polizia Municipale ed alla locale Stazione dei Carabinieri per il controllo dell'ottemperanza della presente ordinanza;

Si avverte altresì che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso, nei termini di 60 (sessanta) giorni dalla sua notificazione, presso il Tribunale Amministrativo della Regione Campania ai sensi della Legge n. 241/1990, oppure, in via alternativa, ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni, sempre dalla notificazione del presente provvedimento, ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

Dalla Residenza Municipale, li 19/05/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO LL.PP E DELLA POLIZIA LOCALE**

Dott. Arch. Vittorio Celentano




L:\BACKUP ULTIMO\LLPP VITTORIO 2 (MINI HD ESTERNO)\ORDINANZE\ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILI EXERCATO ORTOFRUTT VIA POGGIOM (MAGGIO 2020).DOC

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Napoli

Scala 1: 500

n. 1

Dichiarazione protocollo n. NA0038014 del 31/01/2014
Planimetria di u.i.u. in Comune di Striano
Via Poggiomarino

civ. 73

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 1265
Subalterno: 1

Compilata da:
Sorvillo Domenico
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Napoli

N. 8181

Pianta Piano Terra

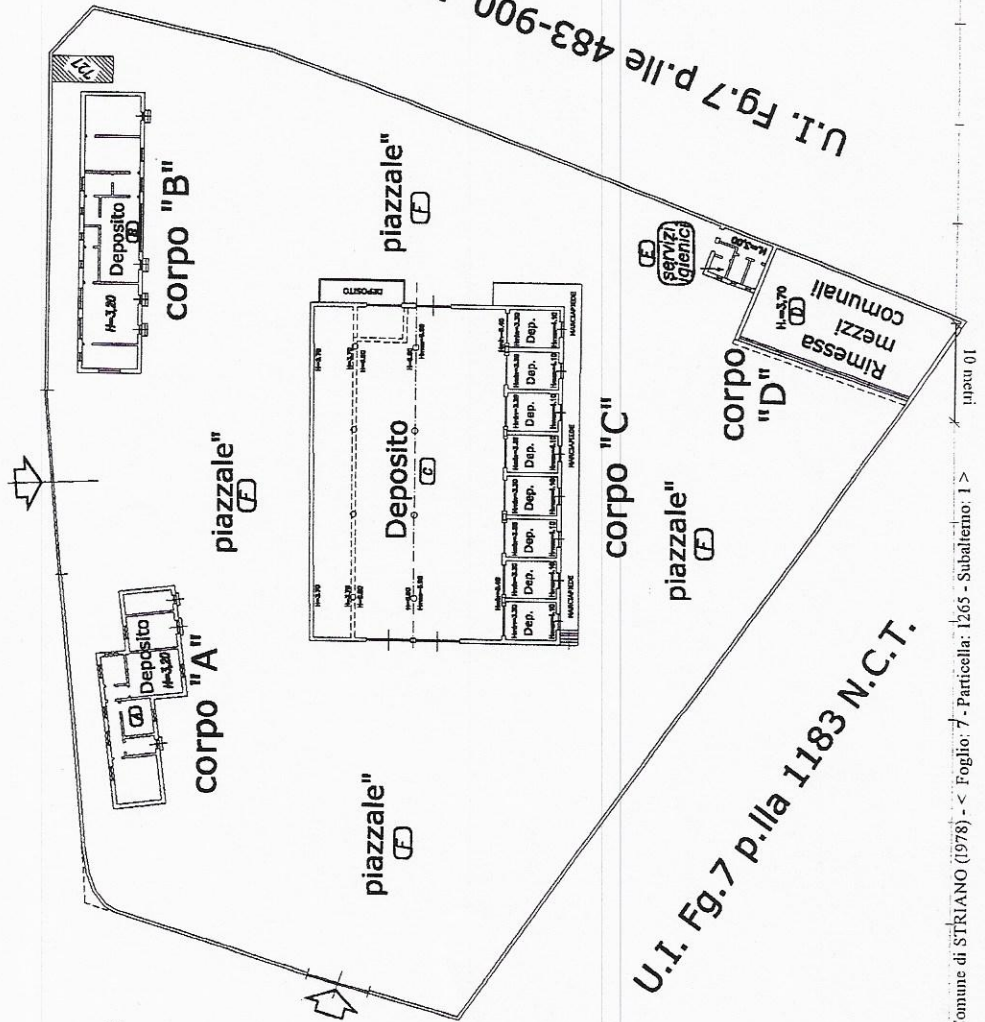
1 Planimetria Generale

Via Poggiomarino

Via Sant'Arcangelo

U.I. Fg.7 p.lle 483-900 N.C.T.

U.I. Fg.7 p.lle 1183 N.C.T.



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2020

Dati della richiesta	Comune di STRIANO (Codice: 1978)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
Unità immobiliare	Foglio: 7 Particella: 1265 Sub.: 1

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	1265	1			D/8				Euro 11.080,80	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/12/2014 protocollo n. NA0501261 in atti dal 18/12/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 122479.1/2014)
Indirizzo VIA POGGIOMARINO n. 73 piano: T;												
Notifica effettuata con prot. n. NA0030923/2015 del 28/01/15												
Annotazioni di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)												
INTESTATO												
-												
Mod.58												

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI DERIVANTI DA	
1	COMUNE DI STRIANO con sede in STRIANO		DIRITTI E ONERI REALI	
DATI DERIVANTI DA			(1) Proprietà per 1/1	
COSTITUZIONE del 31/01/2014 protocollo n. NA0038014 in atti dal 31/01/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 450.1/2014)			CODICE FISCALE 01226000634*	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune 1978 - Sezione - Foglio 7 - Particella 1265

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 18/05/2020 - Ora: 16.31.32 Fine
Visura n.: T221132 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2020

Dati della richiesta	Comune di STRIANO (Codice: I978)		
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI Foglio: 7 Particella: 1265		

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito
1	7	1265		-	ENTE URBANO	54 06		Dominicale	Agrario
Notifica				Paritta			1		
Annotazioni	di immobile: comprende il fg. 7 n. 480,481,482,1096,1099								

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune 1978 - Sezione - SezUrb - Foglio 7 - Particella 1265

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Tipo mappale del 30/12/2013 protocollo n. NA0596128 in
atti dal 30/12/2013 presentato il 27/12/2013 (n.
596128.2/2013)