

Firmato  
digitalmente da

Raffaele Franco

C = IT

Agenzia per lo Sviluppo del Sistema  
Territoriale della Valle del Sarno SpA  
Protocollo in Entrata num: 2116  
Data Protocollo: 20/12/2021  
Mitt./Dest.:  
FRANCO RAFFAELE AVV.



## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

**Oggetto:** Piano per Insediamenti Produttivi nel Comune di Striano, località "Saudone" / Bando pubblico per l'assegnazione dei lotti da concedere in diritto di proprietà del 10 novembre 2021 / Approvazione verbale commissione valutazione domande.

### Premesso che:

- in data 12 luglio 2011, presso lo studio del notaio Francesco Coppa in Scafati, il Comune di Striano, in persona del Sindaco pro tempore, Antonio Del Giudice, e la Agro Invest S.p.a., in persona dell'amministratore delegato pro tempore, sottoscrivevano apposita convenzione, rep. n. 13923, in virtù della quale Agro Invest S.p.a. veniva delegata a svolgere tutte le attività amministrative e tecniche connesse all'espropriazione per pubblica utilità dei terreni costituenti il P.I.P. e a procedere all'assegnazione dei lotti industriali alle imprese aventi diritto; successivamente, in data 26.10.2021, presso lo studio del notaio Bruno Frauenfelder in Salerno, l'Agenzia per lo Sviluppo del Sistema Territoriale della Valle del Sarno S.p.a. (già Agro Invest S.p.a.) e il Comune di Striano sottoscrivevano apposito atto aggiuntivo rep. 48210;
- in data 10 novembre 2021, l'Agenzia per lo Sviluppo del Sistema Territoriale della Valle del Sarno S.p.a. pubblicava il bando per l'assegnazione dei lotti ancora disponibili;

### Considerato che:

- con determina prot. 1867/2021, veniva nominata apposita commissione - composta dal dirigente dell'area amministrativa dell'Agenzia, avv. Ciro Amato, e dai dipendenti, avv. Alberto Rescigno e dott. Gianluca Sessa - per l'esame e la valutazione delle domande;
- la commissione ha concluso positivamente l'attività di verifica delle domande presentate, come risulta dal verbale prot. 2112 del 17.12.2021;
- con nota prot. 2113 del 17.12.2021, il dirigente dell'area amministrativa della Società ha trasmesso i documenti relativi all'attività svolta dalla commissione, in uno alla proposta di assegnazione dell'unico lotto disponibile all'impresa che ha riportato il miglior punteggio;

Tutto ciò premesso e considerato, visto lo Statuto sociale vigente, nonché la delibera dell'Assemblea dei soci dell'8.9.2017,

## DETERMINA

1. di approvare il verbale prot. 2112 del 17.12.2021 circa l'esito della valutazione delle domande svolta dalla commissione;
2. di stabilire che l'area amministrativa provveda a definire i rapporti con l'impresa assegnataria **Immobiltext S.r.l.**, addivenendo, in tempi celeri, alla stipula della convenzione di assegnazione;
3. di dare atto che, in conseguenza dei provvedimenti prot. 1936-1937-1938-1939-1940 e 1941 del 19.11.2021, adottati su conforme indirizzo dell'Amministrazione del Comune di Striano, con i quali sono stati revocati i provvedimenti di decadenza nei confronti di varie imprese del P.I.P. del Comune di Striano, l'unico lotto assegnabile a seguito del bando del 10/11/2021 è il lotto **n. 46 di mq. 1780**;
4. di stabilire che si provveda alla restituzione degli importi versati a titolo di cauzione prevista dal bando a tutte le imprese partecipanti non assegnatarie;
5. di comunicare il presente atto al Sindaco del Comune di Striano;
6. di comunicare il presente atto al dirigente area amministrativa e al dirigente area tecnica per gli adempimenti di competenza.

L'Amministratore Unico  
avv. Raffaele Franco